



YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ, 1984 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

YAPIT İNŞAAT; sermaye, insan gücü, verimli çalışma ve teknolojik yeterliliğe sahip hızla gelişen bir kurumsal yapıya sahiptir.

Kurulduğu ilk yıllardan itibaren sektörünün muteber firmaları arasında hak ettiği yeri almıştır. Konuttan villaya, toplu konuttan sanayi sitelerine, ofis ve hastane binalarından uluslararası otellere ve otel renovasyon hizmetlerine uzanan taahhüt faaliyetleri ana konusunu oluşturmaktadır. 30 yılı aşkın süredir bu amaç doğrultusunda yurt içi ve yurt dışında uluslararası taahhüt faaliyetlerini sürdürmektedir.

İnşaat sektöründe gelişen teknolojik çözümleri kullanarak yılların getirdiği deneyim gücü ile daha kaliteli, daha güvenli ve daha hızlı çalışmalar gerçekleştirmektedir.

Bu deneyimleri geleceğe aktarmak en önemli amaçtır. Sahip olduğumuz; ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi, ISO 14001:2004 Çevre yönetim sistemi, OHSAS 18001:2007 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi sertifikaları, kalite standartlarına verdiğimiz önemi göstermektedir.

YAPIT İNŞAAT tarafından uygulanan projelerde “maliyet-zaman-kalite” temel prensibi projenin başlangıcından bitimine kadar geçen tüm iş süreçlerinde geçerlidir.

İnşaat alanındaki deneyimli, başarılı, istikrarlı duruşu; mimarlar, mühendisler, tasarımcılar ve müşteriler tarafından YAPIT İNŞAAT'ı tercih edilir bir konuma getirmiştir.

Libya, Rusya, Abu Dabi ve Suudi Arabistan' da ki yurt dışı ofisleri ile uluslararası müşterilerine hizmet vermektedir.

Misyonumuz

İnşaat sektöründe “maliyet-zaman-kalite” temel prensibini koruyarak, gelişmekte olan teknolojiyi sektöre yansıtıp, güvenilir, çevreye karşı duyarlı, kaliteli hizmet anlayışına ve müşteri memnuniyetine önem vermek, çalışanlarının eğitim ihtiyaçlarına çözümler sunan, sürekli kendini geliştiren ve yenileyen bir kurum olmayı misyon edindik.

Vizyonumuz

Gelişen inşaat teknolojilerine uygun yapılar üreterek başarı ve deneyimlerimizi geliştirmek, ülkemizde ve uluslararası pazarlarda faaliyetlerimizi yükselen bir grafikte artırıp inşaat sektöründe sürdürülebilir büyümeyi korumaktır.

Kalite Politikamız

Yapıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, faaliyet alanı içerisinde çalışanları ile birlikte müşteri memnuniyetinin en üst seviyede karşılanmasını ve sürekliliğini hedeflemektedir.

Bunu gerçekleştirmek üzere;

- Kalite yönetim sistemimizin, standardın gereklerini yerine getirecek şekilde doküman edilmesi, belgelendirilmesi ve sürekli iyileştirilmesi,
- Tüm çalışanlarında kalite, çevre ve iş güvenliği bilincinin oluşturulması,
- Faaliyet alanı kapsamı içerisindeki ilgili standartlar, teknik şartnameler, idari mevzuat ve şartlar, inşaat teknikleri ve yönetmeliklere ait kanuni yükümlüklerin tam olarak yerine getirilmesi,
- Sözleşme aşamasından başlayıp, işlerin tamamlanmasına kadar geçen her safhada yapılması gerekli olan çalışmaların sürekli olarak denetlenmesi,
- Kaliteli ve standartlara uygun malzemenin temini,
- Hizmet alınacak taşeron ve tedarikçilerin performanslarının göz önünde bulundurulması ve değerlendirilmesi,
- Teknolojik gelişmeler takip edilerek azami ölçüde bu gelişmelerden yararlanılması ve uygulanması,
- Tüm işlerde çevre, iş sağlığı ve güvenliği bilinci ile çalışılması,
- İş süreçlerimizin öz değerlendirme süreci ile gözden geçirilerek, performansımızın artışı ve gelişmesini önleyici yaklaşımların belirlenmesi,
- Sürekli iyileştirme bilinci doğrultusunda tüm süreçlerimizdeki verimliliğin rekabet edilebilecek seviyeye yükseltilmesi,
- Müşteri beklentileri doğrultusunda en kısa zamanda etkili çözüm sunarak, müşteri memnuniyetinin sağlanması,

Ve, tüm bu kapsamlarda “Kalite Yönetim Sistemi”nin sürekli iyileştirilmesi ve etkinliğinin artırılması için gerekli çalışmaların tüm çalışanlarımızın katılımı ile gerçekleştirileceğini taahhüt ederiz.

Çevre, İş Sağlığı ve Güvenliği Politikamız

Yapıt İnşaat San. Ve Tic. A.Ş. ; Çevre, İş Sağlığı ve Güvenliği konularında ilgili mevzuat ve şartlara uymayı kabul eder.

Bu politikalar doğrultusunda;

- Tüm çalışanlarımızın, iş ortaklarımızın çevre, iş sağlığı ve güvenliği konularında bilinçlenmesi için gerekli faaliyetleri gerçekleştirmeyi,
- Tüm faaliyetlerimiz ile ekolojik dengeye zarar vermeyeceğimizi, çevresel kirlenmelerin önlenmesi için gerekli tedbirleri alacağımızı,
- Çevre, iş sağlığı ve güvenliği konularında olası risklerin önceden belirleneceği çalışmaları yapmayı, belirlenen risklere karşı ilişkin tedbirleri almayı,
- Atıklarımızın imha işlemi ve geri kazanımı ile ilgili faaliyetleri planlamayı ve uygulamayı,
- İş sağlığı ve iş emniyetini tehdit eden faktörlerin olumsuz etkilerine karşı önlem almayı,



- Yasal yükümlülüklerimize, yürürlükteki Çevre ve İşçi Sağlığı ve Güvenliği mevzuatlarına ve şartlarına uyacağımızı,
- İş yerimizde ve projelerimizde, çevresel risk faktörlerini en aza indirecek önlemleri alacağımızı, tüm uygulama faaliyetlerimizi, oluşabilecek çevre kirliliğini önleyecek şekilde planlayacağımızı ve bu yönde gerekli kaynakları kullanılacağımızı,
- Gelecek nesillere doğal yaşam alanları sunabilmek için etkin bir şekilde çalışacağımızı,
- Çevre, iş sağlığı ve güvenliği konularında sürekli gelişmeyi taahhüt ederiz.



Yönetim Kurulu Başkanı
Osman Selçuk SUYABATMAZ
Yük. Müh. Mimar, İTÜ-Mimarlık Fakültesi

- 1972-1973 : Almanya Offenburg Mimarlık
1974-1976 : IGDAS Genel Yönetim Binası İnşaatı
Yapı Kredi Bankası Şubelerinin İnşaatları
Vakıflar Gümüşsuyu Çarşı ve İş Merkezi İnşaat Projeleri
1979-1981 : Tasan A.Ş.; Genel Müdür
1981-1984 : BMT A.Ş.; Genel Müdür

Yönetim Kurulu Üyesi
Kamil ÖZALTUNOLUK
Mimar, I.D.M.M.A Mimarlık Fakültesi

- 1976-1979 : Yapıt A.Ş.; Mimar, Proje Yöneticisi
1979-1982 : Tasan A.Ş.; Proje Yöneticisi
1982-1984 : B.M.T. A.Ş. Libya; Proje Müdürü

Yönetim Kurulu Üyesi
Alican SUYABATMAZ
Bilgi Üniversitesi İşletme Fakültesi
Finans , Proje Geliştirme

- 2008- : Yapıt A.Ş.; Finans, Proje Geliştirme

Projeler Müdürü
Filiz GÜNGÖR
Mimar, Çukurova Üniversitesi

- 1997-2001 : Erkler İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti.; Mimar
2001-2002 : Net Yapı San. ve Tic. A.Ş.; İnce İşler Sorumlusu,
2002-2003 : Cengiz İnşaat San. ve Tic. A.Ş.; İnce İşler Şefi
2003-2004 : Fi Tasarım Mimarlık Ofisi
2004-2005 : Kazancı Holding / Koni İnşaat A.Ş.; Şantiye Şefliği
2005- : Yapıt İnşaat A.Ş.; Proje Müdürü

Mali İşler Müdürü
Erhan KAN
S.M.M.M.
Anadolu Üniversitesi İşletme Fakültesi

- 1996-2001 : Gürkanlar Yapı Malz. A.Ş.; Muhasebe Sorumlusu
2001-2005 : Ziya Turistik Tesis A.Ş.; Finans Sorumlusu
2005- : Yapıt A.Ş.; Mali İşler Müdürü



No	Tarih	Yer	İşin Tanımı	Toplam Uygulama Alanı (m ²)	Sözleşme Toplam Tutarı
DEVAM EDEN İŞLER / YURT İÇİ					
1	10/2018-	Ortaca/Muğla	TUI Sensimar Seno Otel - 19 Yeni Bina, 130 Misafir Odası & Havuz & Ortak Alanlar		6.304.966,43 €
2	11/2016-	İstanbul	Dati Apart Otel Ofis ve İşyeri Projesi İnşaat İşleri	46.500 m ²	33.000.000,00 \$
TAMAMLANAN İŞLER					
1	03/2016 - 12/2017	İstanbul	Ataköy Mega Yat Limanı İnşaat İşleri	40.845 m ²	28.778.352,00 TL
2	01/2017 - 05/2017	Kızılağaç/Antalya	TUI BLUE Palm Garden Otel Çocuk Kulübü ve Balkon Korkuluk İmalatları	15.000 m ²	3.827.986,86 €
3	07/2016 - 01/2017	K. Maraş	Kahramanmaraş Hampton By Hilton Oda Renovasyon İşleri	3.900 m ²	12.000.000,00 TL
4	11/2015 - 04/2016	Antalya	TUI BLUE Palm Garden Otel 363 Oda ve Genel Mekanlar Renovasyon İşleri		8.278.722,09 €
5	11/2015 - 04/2016	Muğla	TUI BLUE Sarıgermepark 370 Oda ve Genel Mekanlar Renovasyon İşleri	16.000 m ²	4.100.926,04 €
6	01/2014 - 06/2015	Ankara	Ankamall Alışveriş Merkezi 1. Etap Yenileme İşleri Projesi	132.000 m ²	62.332.264,31 TL
7	03/2015 - 05/2015	Muğla	Puravida Resort Seno Sarıgerme Havuz-Havuz Terası Renovasyonu		
8	11/2013 - 04/2014	Muğla	Iberotel Sarıgerme Park Sturmshaden Tornado (Windhose) Kasırga-Fırtına Hasarının Yenilenmesi		1.920.389,52 €
9	01/2013 - 11/2013	İstanbul	Gürallar Lapis Han Kartal Projesi, elektrik altyapı, mekanik altyapı, saha altyapı ve kaba inşaat işleri	16.000 m ²	6.197.868,00 TL
10	08/2012 - 10/2013	İstanbul	Kasımpaşa Spor Kamp ve İdari Bina Tesisleri		8.548.129,34 TL
11	09/2012 - 05/2013	İstanbul	Parkone Marsan Projesi, 12 blok, 41 ünite (bağımsız ünite) apartman dairesi/villa alt yapı ve üst yapı inşaatı 1.kısım projesi		5.567.000,00 TL
12	11/2012 - 04/2013	Antalya	Robinson Club Pamfilya, 284 Oda Renovasyonu ve İlave İşler		5.611.926,76 €
13	01/2012 - 04/2013	İstanbul	Galleria Alışveriş Merkezi Bina Girişleri + İlave Restorantlar, Cafe + Peyzaj İşleri		2.365.423,03 \$
14	02/2012 - 10/2012	İstanbul	Modern Palas Projesi, Kaba ve İnce İnşaat Yapım İşleri		8.276.649,28 \$
15	11/2011 - 05/2012	Muğla	Iberotel Sarıgermepark, SPA		
16	11/2011 - 05/2012	Antalya	Robinson Club Pamfilya, SPA		
17	11/2011 - 05/2012	Antalya	Robinson Club Çamyuva, Hamam		
18	11/2011 - 04/2012	Muğla	Iberotel Sarıgermepark, 145 Oda Renovasyonu		1.158.132,43 €
19	10/2009 - 03/2012	İstanbul	Florence Nightingale Hastanesi Yeni Bina Projesi İnce Yapı İşleri	24.000 m ²	24.268.000,00 TL
20	07/2010 - 07/2011	İstanbul	Bomonti Apartman, Kaba ve İnce İnşaat Yapım İşleri	13.000 m ²	11.864.943,22 \$
21	04/2010 - 07/2011	İstanbul	Galleria Alışveriş Merkezi İç Renovasyonu ve Blok Düzenlenmesi	60.000 m ²	11.300.403,73 \$
22	11/2010 - 03/2011	Muğla	Iberotel Sarıgermepark 228 Oda Renovasyonu		2.470.093,63 €
23	11/2010 - 03/2011	Muğla	Iberotel Sarıgerme Park, Restaurant ve Çok Amaçlı Salon	16.000 m ²	2.784.547,00 €
24	06/2011 - 10/2011	İstanbul	Modern Palas Projesi, Subasman seviyesine kadar olan Kaba İnşaat Yapım İşleri		1.636.204,86 \$
25	01/2011 - 05/2011	İstanbul	Modern Palas Projesi, İksa ve Hafriyat İşleri	13.000 m ²	889.070,23 \$
26	01/2010 - 04/2010	Antalya	Robinson Club Çamyuva - Büfe İnşaat İşleri		361.987,10 €
27	02/2010 - 04/2010	Muğla	Iberotel Sarıgerme Park - Havuz Makine Dairesi İnşaat İşleri, Granit Masa ve Teras İzolasyonları, Yangın su deposu Makine Dairesi		142.421,23 €
28	01/2010 - 04/2010	Antalya	Robinson Club Pamfilya - Restaurant ve Büfe İnşaat İşleri		49.618,79 €
29	01/2009-04/2009	Antalya	Robinson Club Çamyuva, Mutfak ve Büfe Kısmi Yerler Renovasyonu		845.176,00 €
30	01/2009-04/2009	Antalya	Robinson Club Pamfilya - Mutfak, Büfe, Restoran Renovasyonu		545.872,00 €
31	01/2009-04/2009	Muğla	Iberotel Sarıgerme Park - Mutfak Renovasyonu		555.310,00 €
32	06/2008 - 12/2009	İstanbul	Florence Nightingale Hastanesi Yeni Bina Projesi, Kaba Yapı İşleri	42.000 m ²	17.676.736,00 TL
33	05/2008 - 05/2009	İstanbul	Sheraton Hotel Ataköy - Renovasyon Projesi	52.000 m ²	37.948.593,33 \$
34	05/2008 - 08/2008	Siirt	Siirt Şırvan Maden Köyü İlköğretim Okulu - 8 Derslikli		988.154,00 TL
35	04/2008 - 08/2008	İstanbul	6 katlı İş Merkezi		
36	02/2008 - 04/2008	Muğla	Iberotel Sarıgerme Park, Havuz - Tiyatro - Çocuk Kulübü - Doktor ve Klinik Binası		528.808,00 \$
37	01/2008 - 04/2008	Antalya	Robinson Club Pamfilya - Personel Bloğu Renovasyonu		842.400,00 \$
38	01/04 - 15/04/2007	İtalya	İtalya - Çelik Konstrüksiyon + Cam Piramit		
39	12/2006 - 04/2007	Antalya	Robinson Club Pamfilya - Aquapark - Havuz	1.225 m ²	580.938,00 \$
40	01/2007 - 04/2007	Marmaris	Club Resort Select Maris Otel - Havuz, Spa, Wellness, Fitness Yapımı	40.000 m ²	8.360.978,00 €
41	11/2005 - 04/2006	Marmaris	Robinson Select Maris Otel - Genel Renovasyon		
42	11/2005 - 03/2006	Antalya	Magic Life Water World - Genel Renovasyon		895.335,68 €
43	11/2005 - 03/2006	Marmaris	Iber Otel Sarıgerme Park - Misafir odalarının ve banyolarının yenilenmesi		
44	11/2004 - 02/2006	Kazakistan	Almaata Ofis İnşaatı, Çarmıklı-Yapıt Ltd.	3.014 m ²	2.640.840,00 \$

45	01/2004 - 12/2005	Rusya	Kamenny Vek Dubna, Moskova, Rusya. Bazalt Fabrikası ve Ofis İnşaatı	10.500 m ²	4.428.540,00 \$
46	02/2005 - 08/2005	İstanbul	Gisad Genel Yönetim Merkezi - Ofis Binası Güçlendirme Ve Dekorasyonu	13.000 m ²	6.993.870,00 €
47	01/2005 - 04/2005	Antalya	Magic Life Water World - Tesisat iyileştirme, yenileme çalışmaları, eksiklerin giderilmesi	30.000 m ²	1.530.274,33 €
48	01/2004 - 08/2004	Fethiye	Ericsson Telekomünikasyon A.Ş., Fethiye Santral Binası İnşaatı	1.100 m ²	399.677,00 \$
49	11/2003 - 08/2004	Kocaeli	Kocaeli Üniversitesi İletişim Fakültesi İnşaatı Ve Dekorasyonu	11.850 m ²	1.199.032,00 \$
50	01/2004 - 04/2004	Fethiye	Silkar Turizm Yatırım ve İşletmesi A.Ş., Lykia World Oda Yenilenmesi	5.850 m ²	2.761.269,00 \$
51	11/2002 - 04/2003	Antalya	Robinson Club Pamfilya - Çocuk Yüzme Havuzu ve Çocuk Restoranı		439.444,00 \$
52	11/2002 - 04/2003	Antalya	Robinson Club Çamyuva - Fitness ve Yüzme Havuzu		657.492,00 \$
53	01/2003 - 02/2003	İstanbul	Feronya Otel Taksim - Misafir odaları, Lobby Bar Snack Bar Yenileme		625.400,00 \$
54	11/2000 - 04/2001	Antalya	Robinson Club Çamyuva - 132 Oda Renovasyonu	11.940 m ²	2.105.462,00 \$
55	11/1999 - 04/2000	Antalya	Robinson Club Pamfilya - 100 Oda Renovasyonu	8.950 m ²	1.247.886,00 \$
56	11/1998 - 04/1999	Antalya	Robinson Club Pamfilya - 100 Oda Renovasyonu	8.950 m ²	1.027.687,00 \$
57	04/1995 - 04/1999	İstanbul	Kilyos Demircikoy Koru Villaları	9.200 m ²	4.342.400,00 \$
58	01/1998 - 04/1998	Antalya	Robinson Club Pamfilya - Çocuk Kulübü		356.406,00 \$
59	11/1997 - 04/1998	Antalya	Robinson Club Pamfilya - 84 Oda Renovasyonu	3.540 m ²	805.552,00 \$
60	11/1992 - 05/1997	İstanbul	SS Tem Toplu Konut Yapı Kooperatifi	39.544 m ²	10.265.622,00 \$
61	04/1994 - 04/1995	İstanbul	Esentepe Ofis Binası	1.100 m ²	621.860,00 \$
62	01/1994 - 01/1995	İstanbul	Esentepe Ofis Binası	1.400 m ²	791.458,00 \$
63	02/1994 - 12/1994	İstanbul	S.S.Silivri Konut Üretim Koop.Birliği siva işleri	370.000 m ²	1.593.000,00 \$
64	03/1993 - 01/1994	İstanbul	Esentepe Ofis Binası	1.200 m ²	495.600,00 €
65	10/1991 - 12/1991	İstanbul	Etibank Osmanbey Şubesi	800 m ²	944.000,00 \$
66	08/1991 - 12/1991	İstanbul	Etibank Lojman		
67	08/1991 - 12/1991	İstanbul	Etibank Bakırköy Şubesi	1.200 m ²	1.416.000,00 \$
68	03/1988 - 03/1990	İstanbul	İstinye'de 14 Adet Villa	750 m ²	708.000,00 \$
69	05/1988 - 05/1989	İstanbul	Yıldız Büro İnşaatı	2.040 m ²	842.520,00 \$
70	12/1987 - 04/1988	İstanbul	Altunizade Huzur Evi.Vkf. 2.Huzur Hast. Kaba İnş.	5.600 m ²	4.295.200,00 \$
71	11/1985 - 04/1987	İstanbul	Taralsan Yapı Koop. İnş. 52 daire	2.600 m ²	690.300,00 \$
72	09/1985 - 07/1987	İstanbul	Matbaacılar Cilt K.San.Sitesi İnş.	31.000 m ²	3.321.470,00 \$
73	08/1984 - 12/1985	İskenderun	Mursaloğlu Apt. İnşaatı	6.500 m ²	3.068.000,00 \$

DEVAM EDEN İŞLER



TUI Sensimar Seno Otel , 19 Yeni Bina, 130 Misafir Odaları & Havuz & Ortak Alanlar

İşveren : German Tur Turizm Tic. A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 10.2018
İşin Bitiş tarihi : 04.2019

TUI SENSIMAR SENO OTEL





DATİ APART OTEL OFİS VE İŞYERİ PROJESİ









TAMAMLANAN İŞLER

MEGA YAT LİMANI ATAKÖY





Ataköy Mega Yat Limanı Projesi

İşveren : Ataköy Marina ve Yat İşletmeleri A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 03.2016
İşin Bitiş tarihi : 12.2017



GEÇİCİ KABUL TUTANAĞI

İŞİN BEYANI	: ATAKÖY MEGA YAT LİMANI PROJESİ
ESER SAHİBİ	: ATAKÖY MARİNA ve YAT İŞLETMELERİ A.Ş.
MÜTEAHHİT	: YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC A.Ş.
SÖZLEŞME TARİHİ	: 24.03.2016
SÖZLEŞME BEDELİ	: 28.778.352,75 TL
SÖZLEŞME BİTİŞ TARİHİ	: 24.07.2016
İŞİN BİTİRİLDİĞİ TARİH	: 31.12.2017
GEÇİCİ KABUL BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 11.09.2017
GEÇİCİ KABUL BİTİŞ TARİHİ	: 30.12.2017
2. KEŞİF BEDELİ	: 33.860.900,86 TL
KESİN KABUL TARİHİ	: 30.12.2018
GARANTİ DÖNEMİ	: 1 YIL
TESLİM EDİLEN İŞLER	: ATAKÖY MEGA YAT LİMANI PROJESİ, <ul style="list-style-type: none"> - MENDİREK ALANI 67 ADET YATÇI DEPOSU VE OTOPARK ALANLARININ İNŞAİ, ELEKTRİK MEKANİK VE PEYZAJ İŞLERİ - MENDİREK ALANINDA YER ALAN ISLAK HACİM, ÇÖP ODALARI TRAFİĞİ VE AĞ/OG ODALARININ İNŞAİ, ELEKTRİK MEKANİK VE PEYZAJ İŞLERİ - MENDİREK ALANININ BAŞLANGICINDAN BİTİŞİNE KADAR OLAN ARAÇ YOLU YAPIMI - ÇEKER ALANINDA BULUNAN BİNALARIN İNŞAİ, ELEKTRİK MEKANİK VE PEYZAJ İŞLERİ

ESER SAHİBİ Ataköy Marina ve Yat İşletmeleri A.Ş. ile MÜTEAHHİT Yapıt İnşaat San. Ve Tic. A.Ş. arasında akdedilen sözleşme gereğince tamamlanan Ataköy Mega Yat Limanı Projesi geçici kabul incelemelerine 11.09.2017 tarihinde başlanmıştır. 19.09.2017 tarihinde tespit edilen ilk eksik listesi MÜTEAHHİT'e verilmiştir. Eksik işler ve yeni talep edilen işler için 19.11.2017 tarihine kadar tamamlama süresi verilmiştir. 20.11.2017 tarihinde 2. Geçici kabul gezisi yapılmış olup, 22.11.2017 tarihinde kalan eksikler ve yeni talep işler listesi MÜTEAHHİT'e verilmiştir. Eksik işler ve yeni talep edilen işler için 30.12.2017 tarihine kadar tamamlama süresi verilmiştir. İş bu geçici kabul tutanağı sözleşmenin 48. Maddesindeki şartlar yerine getirilerek 30.12.2017 Tarihinde tanzim olunmuştur.

İş bu geçici kabul tutanağı 3 (üç) nüsha olarak imzalanmış olup, 2 (iki) nüshası Eser sahibi 1 (bir) nüshası da Müteahhit'in muhafazasına bırakılmıştır.

MÜTEAHHİT

YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC A.Ş.


 İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş.
 Boğaziçi K. V.D.: 9370044125

ESER SAHİBİ

ATAKÖY MARİNA VE YAT İŞLETMELERİ A.Ş.


 ATAKÖY MARİNA
 VE YAT İŞLETMELERİ A.Ş.



TUI BLUE Palm Garden Hotel

2016-2017

Çocuk Kulübü ve Balkon

Korkuluk İmalatları



Palm Garden Hotel Çocuk Kulübü ve Balkon Korkuluk İmalatları

İşveren : Turkuaz İnşaat Turizm A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 01.2017
İşin Bitiş tarihi : 05.2017







HAMPTON By HILTON KAHRAMANMARAŞ



Karamanmaraş Hampton By Hilton Oda Renovasyon İşleri

İşveren : Bellizade Turizm Otelcilik Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti.
İşin Başlama Tarihi : 01.2016
İşin Bitiş tarihi : 12.2016





GEÇİCİ KABUL TUTANAĞI	
İŞİN BEYANI	: KAHRAMANMARAŞ BELLİ OTEL YENİLEME PROJESİ
İŞVEREN	: BELLİZADE TURİZM OTELCİLİK GIDA SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
YÜKLENİCİ	: YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
SÖZLEŞME TARİHİ	: 15 TEMMUZ 2016
GEÇİCİ KABUL BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 12 ARALIK 2016
GEÇİCİ KABUL BİTİŞ TARİHİ	: 2 OCAK 2017
TESLİM EDİLEN İŞLER	: KAHRAMANMARAŞ BELLİ OTEL YENİLEME PROJESİ ANA BLOK BODRUM KAT, ZEMİN KAT, 1. KAT, 2. KAT, 3. KAT VE ÇATI KATI İNCE İNŞAAT İŞLERİ, ELEKTRİK VE MEKANİK TESİSAT İŞLERİ, ALTYAPI İŞLERİ VE D BLOK ZEMİN KAT, 1. KAT, 2. KAT, 3. KAT VE ÇATI KAZAN DAİRESİ ELETRİK VE MEKANİK İŞLERİ

İşveren BELLİZADE TURİZM OTELCİLİK GIDA SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. ile Yüklenici YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ arasında akdedilen sözleşme gereğince tamamlanan Belli Otel Yenileme Projesi (Kahramanmaraş Hampton By Hilton Projesi) geçici kabul incelemelerine 12.12.2016 tarihinde başlanılmıştır. 22.12.2016 tarihinde tespit edilen eksik listesi Yükleniciye verilmiştir. Eksik işler için 02.01.2017 tarihine kadar tamamlanma süresi verilmiştir. İş bu geçici kabul tutanağı sözleşmenin 3D. maddesindeki şartlar gereği müşteri talepleri yerine getirmek kaydı ile 04.01.2017 tarihinde tanzim ve imza olmuştur.

İş bu geçici kabul tutanağı 2 (iki) nüsha olarak imzalanmış edilmiş olup, 1 (bir) nüshası İşveren'in 1(bir) nüshası da yüklenicinin muhafazasına bırakılmıştır.

YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİC. A.Ş.



YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş.
GİZLİCİLER KUL. ANAVE Bİ.
NİĞDE, ESKİŞEHİR İSTANBUL, TÜRKİYE
Tel: +90 212 210 71 54

İŞVEREN

BELLİZADE TURİZM OTELCİLİK GIDA SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

BELLİZADE

Tic. Sic. No: 274500 / Şişli / İstanbul / Türkiye
Büyükdere Cd. No: 102 / Şişli / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274500 / Şişli / İstanbul / Türkiye
Tel: +90 212 210 71 54 / Fax: +90 212 210 71 54

TUI BLUE Palm Garden Otel 2015 – 2016 363 Oda ve Genel Mekanlar Renovasyon İşleri



TUI BLUE Palm Garden Otel 363 Oda ve Genel Mekanlar Renovasyon İşleri

İşveren : Turkuaz İnşaat Turizm A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2015
İşin Bitiş tarihi : 04.2016





TUI BLUE Palm Garden Otel Genel Mekanlar Renovasyon İşleri

İşveren : Turkuaz İnşaat Turizm A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2015
İşin Bitiş tarihi : 04.2016









KESİN KABUL TUTANAĞI

İşin Adı	: TUİ BLUE PALM GARDEN OTEL, 363 Oda ve Genel Mekanlar Renovasyon İşleri Kızılağaç / Manavgat / Antalya / Türkiye
İşveren	: TURKUAZ İNŞAAT TURİZM A.Ş. İnönü Caddesi No: 18 Gümüşsuyu Palas D8 Gümüşsuyu – Beyoğlu – İstanbul / TÜRKİYE
İşi Alan	: YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Gazeteciler Mahallesi Hikaye Sokak No: 7 /4 Esentepe Şişli – İstanbul / TÜRKİYE
Sözleşme Tutarı	: 8.419.299,09 -Euro + KDV
Kesin Hesap Tutarı	: 8.278.722,69 -Euro + KDV
İş Başlangıcı	: 15.11..2015
İş Bitimi	: 30.04.2016
Geçici Kabul Tarihi	: 31.05.2016
Kesin Kabul Tarihi	: 31.05.2018

İBER OTELCİLİK A.Ş. ve YAPIT İNŞAAT SAN. ve TİC. A.Ş. arasında 13.11.2015 tarihinde yapılan sözleşmeye göre 31.05.2018 tarihinde inşaat çalışmaları sözleşme doğrultusundaki kesin teslimat kapsamında tamamlanmış bulunmaktadır.

İş bu kesin kabul protokolü 31.05.2018 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiştir.

İşveren
Çezmi DEMİR
MCHaj: T&D
TURKUAZ İNŞAAT
TURİZM A.Ş.
İstanbul İlin. İnönü Cad. No: 18 Beyoğlu / 34490
Sicil No: 275167/001 744510, Şe. No: 18994
Vergi No: 0-0-10011462027

İşi Alan
D. Selçuk SUYABATMAZ
Yönetim Kurulu Başkanı
Yapıt
İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Büyükdere C. No: 11 Kat: 10 Beşiktaş

İşi Alan
Kamil ÖZALTUNOLUK
Yönetim Kurulu Üyesi
Yapıt
İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Büyükdere C. No: 11 Kat: 10 Beşiktaş



TUI BLUE Sarigerme park 2015 – 2016 370 Oda Renovasyonu



TUI BLUE Sarigermepark 370 Oda ve Genel Mekanlar Renovasyon İşleri

İşveren : İber Otelcilik A.Ş. (TUI)
İşin Başlama Tarihi : 11.2015
İşin Bitiş tarihi : 04.2016



KESİN KABUL TUTANAĞI

İşin Adı	: İBER Otel Sangerme Park, 370 Oda ve Genel Mekanlar Renovasyon İşleri Sangerme / Ortaca / Muğla / Türkiye
İşveren	: İBER OTELCİLİK TURİZM A.Ş. İnönü Caddesi No: 18 Gümüşsuyu Palas D8 Gümüşsuyu – Beyoğlu – İstanbul / TÜRKİYE
İşi Alan	: YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Gazeteciler Mahallesi Hikaye Sokak No : 7 /4 Esentepe Şişli – İstanbul / TÜRKİYE
Sözleşme Tutarı	: 3.827.986,86 -Euro + KDV
Kesin Hesap Tutarı	: 4.100.926,04 -Euro + KDV
İş Başlangıcı	: 02.11.2015
İş Bitimi	: 15.04.2016
Geçici Kabul Tarihi	: 31.05.2016
Kesin Kabul Tarihi	: 31.05.2018

İBER OTELCİLİK A.Ş. ve YAPIT İNŞAAT SAN. ve TİC. A.Ş. arasında 28.10.2015 tarihinde yapılan sözleşmeye göre 31.05.2018 tarihinde inşaat çalışmaları sözleşme doğrultusundaki kesin teslimat kapsamında tamamlanmış bulunmaktadır.

İş bu kesin kabul protokolü 31.05.2018 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiştir.

İşveren
Özcan DEMİR
RC/Has/TS/07
İBER OTEL OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No: 18 Gümüşsuyu Palas
D:8 Beyoğlu / İSTANBUL
T: 0212 252 54 52
Beyoğlu VD. 469 046 36 71

İşi Alan
O. Selçuk SUYABATMAZ
Yönetim Kurulu Başkanı
Yapıt
İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Büyükdere C.Y.O. - İSTANBUL

İşi Alan
Kamil ÖZALTUNLUK
Yönetim Kurulu Üyesi
Yapıt
İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Büyükdere C.Y.O. - İSTANBUL



TUI BLUE Sarigermepark 2015 – 2016 Genel Mekanlar Renovasyonu



TUI BLUE Sarıgermepark Genel Mekanlar Renovasyon İşleri

İşveren : İber Otelcilik A.Ş. (TUI)
İşin Başlama Tarihi : 11.2015
İşin Bitiş tarihi : 04.2016









**TUI BLUE Sarigermepark Sturmschaden Tornado (Windhose)
Kasirga – Firtına Hasarının Yenilenmesi**

İşveren : İber Otelcilik A.Ş. (TUI)
İşin Başlama Tarihi : 11.2013
İşin Bitiş tarihi : 04.2014



KESİN KABUL TUTANAĞI

İşin Adı : İber Otel Sarıyerme Park, Sturmschaden - Tornado (Windhose)
Kasırga - Fırtına Hasarlarının Yenilenmesi

İşveren : İBER OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No: 18 Gümüşsuyu Palas D8
Gümüşsuyu – Beyoğlu – İstanbul / TÜRKİYE

İşi Alan : YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Gazeteciler Mahallesi Hikaye Sokak No: 7 /4
Esentepe Şişli – İstanbul / TÜRKİYE

Sözleşme Tutarı : 1.978.269,40 -Euro + KDV

Kesin Hesap Tutarı : 1.920.389,52 -Euro + KDV

İş Başlangıcı : 12.11.2013

İş Bitimi : 10.04.2014

Geçici Kabul Tarihi : 30.06.2014

Kesin Kabul Tarihi : 30.06.2016

İBER OTELCİLİK A.Ş. ve YAPIT İNŞAAT SAN. ve TİC.A.Ş. arasında 12.11.2013 tarihinde yapılan sözleşmeye göre 30.06.2016 tarihinde inşaat çalışmaları sözleşme doğrultusundaki kesin teslimat kapsamında tamamlanmış bulunmaktadır.

İş bu kesin kabul protokolu 30.06.2016 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiştir.

İşveren
Özcan DEMİR
RC HES TS&M
İBEROTEL OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No:18 Gümüşsuyu Palas
D:8 Beyoğlu / İSTANBUL
☎: 0212 252 54 52
Beyoğlu VD: 489 040 26 71

İşi Alan
O. Selçuk SUYABATMAZ
Yönetim Kurulu Başkanı
İBEROTEL OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No:18 Gümüşsuyu Palas
D:8 Beyoğlu / İSTANBUL

İşi Alan
Kamil ÖZALTUNOLUK
Yönetim Kurulu Üyesi
İBEROTEL OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No:18 Gümüşsuyu Palas
D:8 Beyoğlu / İSTANBUL

TUI BLUE Sarıgermepark Genel Mekanlar Renovasyon İşleri

İşveren : İber Otelcilik A.Ş. (TUI)
İşin Başlama Tarihi : 11.2011
İşin Bitiş tarihi : 04.2012





TUI BLUE Sarıgermepark Genel Mekanlar Renovasyon İşleri

İşveren : İber Otelcilik A.Ş. (TUI)
İşin Başlama Tarihi : 11.2007
İşin Bitiş tarihi : 04.2008



Ankamall AVM
1. Etap, Renovasyon Projesi

İşveren : Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ
İşin Başlama Tarihi : 01.2014
İşin Bitiş tarihi : 06.2015









KESİN KABUL TUTANAĞI

İŞİN BEYANI	: ANKAMALL ALIŞVERİŞ MERKEZİ 1. ETAP YENİLEME İŞLERİ
İŞVEREN	: YENİ GİMAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ
YÜKLENİCİ	: YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC. AŞ
PROJE YÖNETİMİ	: HILL INTERNATIONAL PROJE YÖNETİMİ VE DANIŞMANLIK AŞ
SÖZLEŞME TARİHİ	: 08.01.2014
SÖZLEŞME BEDELİ	: 54.200.000, 00 TL (KDV Hariç)
İŞİN BİTİRİLDİĞİ TARİH	: 29.12.2014
GEÇİCİ KABUL TARİHİ	: 15.06.2015
KESİN HESAP TUTARI	: 62.332.264,31 TL (KDV Hariç)
KESİN KABUL TARİHİ	: 16.01.2016
GARANTİ DÖNEMİ	: Geçici Kabul Eksiklerinin Tamamlanmasından sonra 2 sene.
TESLİM EDİLEN İŞLER	: Ankamall Alışveriş Merkezi 1. Etap Yenileme İşleri kapsamındaki İnşaat, Elektrik ve Mekanik İşler

İşveren Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Yüklenici Yapıt İnşaat San. ve Tic. A.Ş. arasında akdedilen sözleşme gereğince tamamlanan, Ankamall Alışveriş Merkezi 1. Etap Yenileme İşleri kesin kabul incelemelerini yapmak üzere 16.01.2016 günü işyerinde toplanılmıştır. Meydana getirilen inşaatın; sözleşme belgelerine, şartnameler ve projelerine uygun olduğu, kesin kabule engel olmayan 3 (üç) kalem kusurlu iş olduğu belirlenmiştir. Ekte belirtilen bu 3 (üç) kalem ile ilgili olarak, işlerin tamamlanıp teslim edileceği ve/veya uyuşmazlığa konu olması halinde uyuşmazlığın kesin olarak sonlanacağı, kusur, ayıp veya eksikliğin Yüklenici'den kaynaklanmadığının kesin olarak tespit edileceği tarihe kadar Yüklenicinin garantisi devam etmek üzere; işbu kesin kabul tutanağı 3 (üç) nüsha olarak imzalanmış olup, 2 (iki) nüshası işveren'in 1 (bir) nüshası da yüklenicinin muhafazasına bırakılmıştır.

Taraflar arasında akdedilen 08.01.2014 tarihli sözleşmenin 26, 27 ve ilgili sair maddeleri uyarınca; İşveren'in dava ve sair uyuşmazlıklara ilişkin teminat iadesi/tutulması hususundaki hakları saklıdır.

1- Henüz yapılmamış olan yangın senaryosu testi sırasında Yüklenici kapsamında olan işlerle ilgili çıkabilecek olan eksik/hatalı imalatlar. Geçici kabul tarihinden kesin kabul tarihine kadar bakım yapılması gerekli olup da; İşletme tarafından bakımı yapılmamış kısımlarda ve ürünlere çıkabilecek arızalar, hatalar Yüklenici sorumluluğunda bulunmayacaktır.

2- Hidrofor odasında işleri paslı durumda olan galvaniz ham su depoları. Taraflarca birlikte yaptırılacak teknik uzman-birlikçi incelemesi sonucunda, söz konusu paslanmanın malzeme veya imalat hatasından kaynaklandığının ortaya çıkması halinde Yapıt'ın sorumluluğu ve garanti



yükümlülüğü devam edecek, aksi durumda bu sorumluluk ve yükümlük sana ermiş bulunacaktır).

3. Klima santrallerinin soğutma batarya kapasitelerinin sözleşme eki keşif ve malzeme onay formlarından düşük kapasitede olması nedeniyle özellikle Migros Market ve AVM yemek katında oluşan soğutma problemi

YÜKLENİCİ


Yapıt İnşaat ve Tic. A.Ş.
Nispetiye Sokak No: 7
Balkon 4. Kat Esentepe
Beşiktaş / K. V.D. 3370044121

PROJE YÖNETİMİ


HİS
ZELLİN İÇİNŞAAT SANAL
PROJE YÖNETİMİ VE DANIŞMANLIK A.Ş.
K. V. D. No: 3370044121
Nispetiye Sokak No: 7
Balkon 4. Kat Esentepe
Beşiktaş / K. V. D. No: 3370044121

İSYEREN


İSYEREN
1.020 14601
ANKARA

PURAVIDA RESORT SENO SARIGERME 2014 – 2015 Havuz - Havuz Terasi



Gürallar Lapis Han Kartal Projesi
Altyapı ve Kaba İnşaat Yapım İşleri

İşveren : Gürallar Yapı Malzemeleri ve Kimya San. A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 01.2013
İşin Bitiş Tarihi : 11.2013





GEÇİCİ KABUL TUTANAĞI	
İŞİN BEYANI	: KARTAL LAPİS HAN PROJESİ
İŞVEREN	: GÜRALLAR YAPI MALZEMELERİ ve KİMYA SANAYİ A.Ş.
YÜKLENİCİ	: YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET A.Ş.
PROJE YÖNETİMİ	: GÜRALLAR YAPI PROJE YÖNETİMİ
SÖZLEŞME TARİHİ	: 15 OCAK 2013
SÖZLEŞME BEDELİ	: 6.197.848,18 TL
İŞİN BİTİRİLMESİ GEREKEN TARİH	: 21 HAZİRAN 2013
İŞİN BİTİRİLDİĞİ TARİH	: 07 EYLÜL 2013 (Gecikme cezasız)
GEÇİCİ KABUL BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 01 KASIM 2013
GEÇİCİ KABUL BİTİŞ TARİHİ	: 18 KASIM 2013
2.KEŞİF BEDELİ	: 6.975.342,63 TL
KESİN KABUL TARİHİ	: 1 KASIM 2015
GARANTI DÖNEMİ	: 3 YIL
TESLİM EDİLEN İŞLER	: KARTAL LAPİS HAN PROJESİ KABA İNŞAAT İŞLERİ

İşveren GÜRALLAR YAPI MALZEMELERİ ve KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ile yüklenici YAPIT İNŞAAT SAN. Ve TİC. A.Ş. Arasında akdedilen sözleşme gereğince tamamlanan Kartal, LAPİS HAN Projesi geçici kabul incelemelerine 15.10.2013 tarihinde başlanmış ve bu incelemeler 30.10.2013 tarihinde bitirilmiş, Yapıda betonarmeden kaynaklanan eksik veya hatalı işler EK 1 Dosyada belirtilmiştir.

Yapıdaki eksik ve hatalı işlerin nefaseti Yapıt İnşaatın son hak edişinden kesilmiştir.

Yapının gereklerine uygun, verilen plan ve projelere göre yapıldığı tespit edilmiştir. İş bu geçici kabul tutanağı sözleşmenin 15. maddesine göre tanzim ve imza olunmuştur.

İş bu geçici kabul tutanağı 3 (üç) nüsha olarak imzalanmış olup, 2 (iki) nüshası işveren'in bir (1) nüshası da yüklenicinin muhafazasına bırakılmıştır.

YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞ.ve TİC. A.Ş.



İnşaat san. ve tic. a.ş.
hikaye sokak no:7
daire 4 esentepe
Beğaziçi K. V.D.:9370064121

PROJE YÖNETİMİ

GÜRALLAR YAPI LAPİS HAN

Sabriye Kelleci

Semet Güvenlik 

İŞVEREN

GÜRALLAR YAPI MALZEMELERİ ve KİMYA SAN. A.Ş.

GÜRALLAR
YAPI MALZEMELERİ ve KİMYA
SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

EK - 1

KAT	YERİ	EKSİK VEYA HATALI İŞ	FİRMA	DÜZENLENME TARİHİ	TESLİM TARİHİ	TESLİM EDEN	METRAJ	BİRİM FİYAT	MALİYET
B.3	Yangın Merdiveni	Betonarme perdelerdeki sapmalar	Yapı İnşaat	15.10.2013	30.10.2013	AHMET DOĞURLU	186,44 m2	19,85 TL	3.693,55 TL
B2-B1-K1-K2-K3-K4-K5-K6-K7-K8	Yangın Merdivenleri	Betonarme perdelerdeki sapmalar.	Yapı İnşaat	15.10.2013	30.10.2013	AHMET DOĞURLU	4903,12 m2	5,75 TL	28.192,04 TL
K1-K2-K3-K4-K5-K6-K7-K8	Tüm Mahaller	Betonarme dış çapı için lütfen bakılmayan	Yapı İnşaat	15.10.2013	30.10.2013	AHMET DOĞURLU	31280 m2	1,42 TL	16.017,60 TL
K1-K2-K3-K4-K5-K6-K7-K8	Tüm Mahaller	Betonarme taşıyıcı sistem lütfen lütfen bakılmayan	Yapı İnşaat	15.10.2013	30.10.2013	AHMET DOĞURLU	500 m2	0	0

* YUKARIDAKİ TÜM EKSİK VE HATALI İŞLER BELİRTİLEN TARİHLERDE DÜZELTİLMEDİĞİ İÇİN YUKARIDAKİ METRAJ VE BİRİM FİYATA BAĞLI OLARAK YAPIT İNŞAAT'TAN KESİLMİŞ OLUŞU, ORJON İNŞAAT TARAFINDAN DÜZELTİLECEKTİR.

YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.



PROJE YÖNETİMİ

GÜRALLAR YAPI LAPİSHAN YÖNETİMİ



İŞVEREN

GÜRALLAR YAPI MALZEMELERİ VE KİMYA SAN. A.Ş.

GÜRALLAR
YAPI MALZEMELERİ VE KİMYA
TİCARET VE SANAYİ ŞİRKETİ



Kasımpaşa Spor A.Ş. Tesisleri

2. Saha ve Tribün, Kamp Tesislerinden A Blok Otel İnşaat işlerini kapsayan İnşaaî işler, havuzlar, tribün ince inşaat işleri imalatı

İşveren : Kasımpaşa Sportif Faaliyetler A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 10.2012
İşin Bitiş Tarihi : 10.2013















KESİN KABUL TUTANAĞI

- 1- İŞVEREN : KASIMPAŞA SPOR TİF FAALİYETLER .A.Ş.
- 2- MÜTEAHHİT : YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.
- 3- SÖZLEŞME TARİHİ : 03 EKİM 2012
- 4- SÖZLEŞME BEDELİ : MALİYET+KAR USULÜ
- 5- İŞİN BİTİRİLDİĞİ TARİH : 28 AĞUSTOS 2013
- 6- GEÇİCİ KABUL TARİHİ : 15 EKİM 2013
- 7- KESİN HESAP BEDELİ : 8.548.129,34 TL+KDV
- 8- KESİN KABUL TARİHİ : 15 EKİM 2014
- 9- TESLİM EDİLEN İŞLER : KASIMPAŞA SPOR A.Ş. TESİSLERİNİN 2.SAHA VE TRİBÜN, KAMP TESİSLERİNDEN A BLOK-OTEL İNCE İNŞAATLARINI KAPSAYAN İNŞAI İŞLER, HAVUZLAR, TRİBÜN İNCE İNŞAAT İŞLERİNİN İMALATLARININ YAPILMASI, B BLOK OFİS, HAMAM, SPA, KONFERANS SALONU, EĞİTİM SALONLARI İNCE İŞLERİ, C BLOK HAVUZ KISMI İNCE İŞLER, TERAS İNCE İŞLERİ

İşveren KASIMPAŞA SPOR TİF FAALİYETLER .A.Ş. ile Müteahhit YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. arasında akdedilmiş olan sözleşme gereğince yapılan yukarıda yazılı işin kesin kabul muayenesini yapmak üzere 15 Ekim 2014 günü Müteahhit tarafından yapılmış işler, kesin kabul bakımından incelenmiş ve aşağıda yazılı hususlar tespit edilmiştir.

Yapılan işin sözleşme ve eklerine uygun olduğu, teminat süresinde iyi bir halde korunduğu ve işin kesin engel olabilecek eksik, kusur ve arızaların bulunmadığı görülmüştür.

İşbu kesin kabul tutanağı 2 (iki) nüsha olarak imzalanmış olup, 1 (bir) nüshası İşveren'in 1 (bir) nüshası da Müteahhit'in muhafazasına bırakılmıştır.

MÜTEAHHİT

YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.


Yavit İnşaat San. ve Tic. A.Ş.
Bağcıbaşı K. V.D.: 8379044121

İŞVEREN

KASIMPAŞA SPOR TİF FAALİYETLER .A.Ş.


Velil İbrahim Özden Özden

Parkone Marsan Projesi
Alt Yapı, Tadilat, İnce İnşaat İşleri

İşveren : Mitaş G.Menkul Danışm.Emlakçılık Yapı Taah. ve Tic. A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 09.2012
İşin Bitiş Tarihi : 05.2013













ROBINSON CLUB PAMFILYA 2012 – 2013 284 Oda Renovasyonu



Robinson Club PamFilya, 284 Oda Renovasyon İşleri

İşveren : Robinson Otelcilik A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2012
İşin Bitiş Tarihi : 04.2013







KESİN KABUL TUTANAĞI

İşin Adı : ROBINSON CLUB PAMFİLYA, 284 Odanın Tadilatı – İnşaat ve Mobilya İşleri
Sorgun / Manavgat / Antalya / Türkiye

İşveren : ROBINSON OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No: 18 Gümüşsuyu Palas D8
Gümüşsuyu – Beyoğlu – İstanbul / TÜRKİYE

İşi Alan : YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Gazeteciler Mahallesi Hikaye Sokak No : 7 /4
Esentepe Şişli – İstanbul / TÜRKİYE

Sözleşme Tutarı : 5.778.928,81 -Euro + KDV

Kesin Hesap Tutarı : 5.611.926,76 -Euro + KDV

İş Başlangıcı : 14.11.2012

İş Bitimi : 22.04.2013

Geçici Kabul Tarihi : 30.06.2013

Kesin Kabul Tarihi : 30.06.2015

ROBINSON OTELCİLİK A.Ş. ve YAPIT İNŞAAT SAN. ve TİC. A.Ş. arasında 14.11.2012 tarihinde yapılan sözleşmeye göre 30.06.2015 tarihinde inşaat çalışmaları sözleşme doğrultusundaki kesin teslimat kapsamında tamamlanmış bulunmaktadır.

İş bu kesin kabul protokolü 30.06.2015 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiştir.

İşveren
Özcan DEMİR
RE HİS TSBİD


İşi Alan
O. Selçuk SUYABATMAZ
Yönetim Kurulu Başkanı


İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Büyükdere Caddesi No: 100/100
34398 Beşiktaş / İstanbul

İşi Alan
Kamil ÖZALTUNOLUK
Yönetim Kurulu Üyesi


İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Büyükdere Caddesi No: 100/100
34398 Beşiktaş / İstanbul

ROBINSON CLUB PAMFILYA Genel Mekan Renovasyonları



Robinson Club PamFilya, Genel Mekan Renovasyonları

İşveren : Robinson Otelcilik A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2014
İşin Bitiş Tarihi : 04.2015



Robinson Club PamFilya, Genel Mekan Renovasyonları

İşveren : Robinson Otelcilik A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2013
İşin Bitiş Tarihi : 04.2014



Robinson Club PamFilya, Genel Mekan Renovasyonları

İşveren : Robinson Otelcilik A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2012
İşin Bitiş Tarihi : 04.2013



Robinson Club PamFilya, Genel Mekan Renovasyonları

İşveren : Robinson Otelcilik A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2011
İşin Bitiş Tarihi : 04.2012







2010 - 2011



Galleria Alışveriş Merkezi

Bina girişlerinin yeniden yapılması, dış kafe inşaatı, Bahçe tanzimi

İşveren : Ataköy Turizm Tes. Ve Tic. A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 01.2012
İşin Bitiş Tarihi : 04.2013



KESİN KABUL TUTANAĞI

TARİH : 19.12.2013

- 1- TAAHÜDÜN ADI : Ataköy Galleria Alışveriş Merkezi Ek Kafe İnşaatı ve Giriş Kapılarının Renovasyon Projesi İnşaat, Dekorasyon İşleri ve Mekanik ve Elektrik Tesisat İşleri
- 2- YÜKLENİCİ ADI : YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
- 3- SÖZLEŞME TARİHİ : 04.01.2012
- 4- KEŞİF BEDELİ : 1.650.000,00 US\$ + KDV
- 5- KEŞİF İLAVESİ : 715.423,03 US\$ + KDV
- 6- SÖZLEŞME GEREĞİ İŞ SÜRESİ : 90 TAKVİM GÜNÜ
- 7- SÖZLEŞMEYE GÖRE İŞİN BİTİRİLMESİ GEREKEN TARİH : 03.04.2012
- 8- SÜRE UZATILMASI : 15 AY
- 9- İŞİN BİTİRİLDİĞİ TARİH : 30.06.2013
- 10- GEÇİCİ KABULUN İTİBAR EDİLDİĞİ TARİH : 19.12.2013
- 11- SÖZLEŞMEYE GÖRE İŞİN TAMAMLANMASINDAN KESİN KABULE KADAR TEMİNAT MÜDDETİ : 12 AY
- 12- TASDİKLİ İKİNCİ KEŞİF TUTARI : 2.365.423,03 US\$ + KDV

Ataköy Turizm Tesisleri ve Ticaret A.Ş. ile Yüklenici Yapıt İnşaat San. ve Tic. A.Ş. arasında aktedilmiş olan sözleşme gereğince yapılan yukarıda yazılı işin kesin kabul muayenesini yapmak üzere 19.12.2014 tarihinde Yüklenici tarafından yapılmış işler, kesin kabul bakımından incelenmiş ve aşağıda yazılı hususları tespit edilmiştir.

Yapılan işin sözleşme ve eklerine uygun olduğu, geçici kabulde tespit edilen noksanların tamamlandığı ve teminat süresinde iyi bir halde korunduğu ve işin kesin engel olabilecek eksik, kusur ve anızaların bulunmadığı görülmüştür.

İşbu kesin kabul tutanağı 2 (iki) nüsha olarak imzalanmış olup, 1 (bir) nüshası İşveren'in 1 (bir) nüshası da Yüklenici'nin muhafazasına bırakılmıştır.

İŞVEREN

ATAKÖY TURİZM TESİSLERİ VE TİCARET A.Ş.

ATAKÖY
TURİZM TESİSLERİ
VE TİC. A.Ş.

YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.


Yapıt İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 277844/121

KESİN KABUL TUTANAĞI

TARİH: 29.07.2012

- | | |
|---|--|
| 1- TAAHÜDÜN ADI | : ATAKÖY GALLERIA AVM RENOVASYON VE TADILAT İŞLERİ |
| 2- YÜKLENİCİ ADI | : YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. |
| 3- SÖZLEŞME TARİHİ | : 02.04.2010 |
| 4- KEŞİF BEDELİ | : 7.015.045,00 US\$ + KDV |
| 5- KEŞİF İLAVESİ | : 4.285.358,73 US\$ + KDV |
| 6- SÖZLEŞME GEREĞİ İŞ SÜRESİ | : 177 TAKVİM GÜNÜ |
| 7- SÖZLEŞMEYE GÖRE İŞİN
BİTİRİLMESİ GEREKEN TARİH | : 28.09.2010 |
| 8- SÜRE UZATILMASI | : 11 AY |
| 9- İŞİN BİTİRİLDİĞİ TARİH | : 31.07.2011 |
| 10- GEÇİCİ KABULUN İTİBAR EDİLDİĞİ TARİH | : 29.07.2011 |
| 11- SÖZLEŞMEYE GÖRE İŞİN TAMAMLANMASINDAN
KESİN KABULE KADAR TEMİNAT MÜDDETİ | : 12 AY |
| 12- TASDİKLİ İKİNCİ KEŞİF TUTARI | : 11.300.403,73 US\$ + KDV |

Ataköy Turizm Tesisleri ve Ticaret A.Ş. ile Yüklenici Yapıt İnşaat San. ve Tic. A.Ş. arasında aktedilmiş olan sözleşme gereğince yapılan yukarıda yazılı işin kesin kabul muayenesini yapmak üzere 29.07.2012 tarihinde ve sözleşmenin 37.maddesine göre, Yüklenici tarafından yapılmış işleri kesin kabul bakımından incelenmiş ve aşağıda yazılı hususları tespit etmiştir.

Yapılan işin sözleşme ve eklerine uygun olduğu, geçici kabulde tespit edilen noksanların tamamlandığı ve teminat süresinde iyi bir halde korunduğu ve işin kesin engel olabilecek eksik, kusur ve arızaların bulunmadığı görülmüştür.

İşbu kesin kabul tutanağı 2 (iki) nüsha olarak imzalanmış olup, 1 (bir) nüshası İşveren'in 1 (bir) nüshası da Yüklenici'nin muhafazasına bırakılmıştır.

İŞVEREN

ATAKÖY TURİZM TESİSLERİ VE TİCARET A.Ş.

ATAKÖY
TURİZM TESİSLERİ
VE TİC. A.Ş.

YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ticaret Sic. No: 2672044127

Modern Palas Projesi
İnce İnşaat İşleri

İşveren : Extensa İstanbul Emlak Yatırım İnş. ve Tic. A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 02.2012
İşin Bitiş Tarihi : 10.2012







KESİN KABUL TUTANAĞI

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1- İŞİN BEYANI | : EXTENSA BOMONTI MODERN PALAS PROJESİ |
| 2- İŞVEREN | : EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİC.A.Ş. |
| 3- YÜKLENİCİ | : YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş. |
| 4- SÖZLEŞME TARİHİ | : 16 ŞUBAT 2012 |
| 5- SÖZLEŞME BEDELİ | : 8.206.407,56 - USD |
| 6- İŞİN BİTİRİLMESİ GEREKEN TARİH | : 10 EKİM 2012 |
| 7- GEÇİCİ KABUL TARİHİ | : 10 ARALIK 2012 |
| 8- 2. KEŞİF BEDELİ | : 8.276.649,28 USD |
| 9- KESİN KABUL TARİHİ | : 10 ARALIK 2014 |
| 10- GARANTİ DÖNEMİ | : 2 YIL |
| 11- TESLİM EDİLEN İŞLER | : Bomonti Modern Palas Projesi İnce İşler, Elektrik İşleri, Mekanik İşler, Altyapı İşleri ve Mekanik İşleri |

İşveren EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ile Yüklenici YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. arasında akdedilmiş olan sözleşme gereğince yapılan yukarıda yazılı işin kesin kabul muayenesini yapmak üzere 10 Aralık 2014 günü ve sözleşmenin 24.maddesine göre, Yüklenici tarafından yapılmış işler, kesin kabul bakımından incelenmiş ve aşağıda yazılı hususları tespit edilmiştir.

Yapılan işin sözleşme ve eklerine uygun olduğu, geçici kabulde tespit edilen noksanlarının tamamlandığı ve teminat süresinde iyi bir halde korunduğu ve işin kesin engel olabilecek eksik, kusur ve arızaların bulunmadığı görülmüştür.

İşbu kesin kabul tutanağı 2 (iki)nüsha olarak imzalanmış olup, 1 (bir) nüshası İşveren'in 1 (bir) nüshası da Yüklenicinin muhafazasına bırakılmıştır.

YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.



Yapıt İnşaat San. Ve Ticaret A.Ş.
Tic. Sic. No: 270944/125

İŞVEREN

EXTENSA İSTANBUL EMLAK YAT.İNŞ.VE TİC.A.Ş.



EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİC. A.Ş.
Emirhanlıyalı Bulvarı, Mavi Sokak No: 5
Büyükdere - Beşiktaş / İstanbul
Sicil V.D.No: 271037/8350
Tel: (0212) 279-2434 - Fax: (0212) 296-4564

TUI BLUE Sarigermepark 2011 - 2012 145 Oda Renovasyonu



TUI BLUE Sarigermepark 145 Oda Renovasyon İşleri

İşveren : İber Otelcilik A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2011
İşin Bitiş Tarihi : 04.2012



KESİN KABUL TUTANAĞI

İşin Adı : İber Otel Sarıgerme Park, 145 Oda Renovasyon İşleri
Sarıgerme / Ortaca / Muğla / Türkiye

İşveren : İBER OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No: 1B Gümüşsuyu Palas D8
Gümüşsuyu – Beyoğlu – İstanbul / TÜRKİYE

İşi Alan : YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Gazeteciler Mahallesi Hikaye Sokak No: 7 /4
Esentepe Şişli – İstanbul / TÜRKİYE

Sözleşme Tutarı : 1.110.028,05 -Euro + KDV

Kesin Hesap Tutarı : 1.158.132,43 -Euro + KDV

İş Başlangıcı : 14.11.2011

İş Bitimi : 02.04.2012

Geçici Kabul Tarihi : 20.04.2012

Kesin Kabul Tarihi : 20.04.2014

İBER OTELCİLİK A.Ş. ve YAPIT İNŞAAT SAN. ve TİC. A.Ş. arasında 29.09.2011 tarihinde yapılan sözleşmeye göre 20.04.2014 tarihinde inşaat çalışmaları sözleşme doğrultusundaki kesin teslimat kapsamında tamamlanmış bulunmaktadır.

İş bu kesin kabul protokolü 20.04.2014 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiştir.

İşveren
Özcan DEMİR
İB OTEL A.Ş. Y.Ş. M. D.

İBER OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No: 1B Gümüşsuyu Palas
8-B Beyoğlu / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 252 54 52
Beyoğlu V.D. 489 049 35 71

İşi Alan
O. Selçuk SUYABATMAZ
Yönetim Kurulu Başkanı

Yapıt İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tic. Sic. No: 270 564 123

İşi Alan
Kamil ÖZALTUNOLUK
Yönetim Kurulu Üyesi

Yapıt İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tic. Sic. No: 270 564 123

Florence Nightingale Hastanesi Yeni Bina Projesi / İnce Yapı İşleri

İşveren : Şişli Florence Nightingale Hastanesi A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 10.2009
İşin Bitiş Tarihi : 03.2012





LOBi



ACİL



HASTA KORİDORU



ASANSÖR HOLÜ



KAFETERYA



DOĞUM KATI KORİDORU



DOĞUM KATI HASTA ODASI



GENEL WC



MUAYENE ODASI



DERMATOLOJİ



PEDIATRI



RADYOLOJİ



DİŐ BÖLÜMÜ



KARDİYOLOJİ



KONFERANS SALONU VE FUAYESİ



ODİTORYUM SERGİ ALANI



AMELİYATHANELER



PERSONEL YEMEKHANESİ



YOĞUN BAKIM



YÖNETİM BİNASI



VIP



VIP CHECK UP



SUİT ODA, KİNG SUİT ODA



FLORENCE NIGHTINGALE HASTANESİ YENİ BİNA PROJESİ

GEÇİCİ KABUL TUTANAĞI

1-İŞİN ADI	: FLORENCE NIGHTINGALE HAST.YENİ BİNA PROJESİ
2-İŞVEREN	: GRUP FLORENCE NIGHTINGALE HASTANELERİ A.Ş.
3-İŞİN MÜTEAHHİTİ	: YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET A.Ş.
4-İŞİN KONUSU	: SATEN ALÇI YAPILMASI VE BOYA YAPILMASI
5-SÖZLEŞME TARİHİ	: 18.04.2011
6-İŞİN İHALE BEDELİ	: 1.134.012,60 TL + KDV
7-KESİN HAKEDİŞ BEDELİ	: 729.926,45 TL + KDV
8-İŞİN BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 18.04.2011
9-İŞİN BİTİŞ TARİHİ	: 08.05.2012
10-GEÇİCİ KABUL TARİHİ	: 04.12.2012

GRUP FLORENCE NIGHTINGALE HASTANELERİ A.Ş. ile YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET A.Ş. arasında akdedilen sözleşmeye gereğince yapılan yukarıda yazılı işin geçici kabul muayenesini yapmak üzere GRUP FLORENCE NIGHTINGALE HASTANELERİ A.Ş. temsilcileri ile Yüklenici YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET A.Ş. yetkilileri 04.12.2012 tarihinde iş



GRUP
FLORENCE NIGHTINGALE
HASTANELERİ A.Ş.
Atılım - Marmar Çay No:104 34381 Şişli - İST.
Tel:(012) 224 40 50 / 5 Hnl Fax:(012) 296 72 10
Tic. Sic. No: 285543-234225
Büyük Akademi V. D. 360 033 7275

1

yerinde bulunarak; MÜTEAHHİT tarafından yapılmış işleri geçici kabul bakımından incelemiş ve onaylanmıştır.

Netice :

Geçici kabul bakımından tetkiki tarafımızdan yapılan bu işin, geçici kabulünün yapılması uygun görülmüş ve geçici kabul tutanağı 04.12.2012 tarihinde 2 sayfadan oluşan Geçici Kabul Tutanağı 3 (üç) nüsha olarak düzenlenmiştir.

GEÇİCİ KABUL HEYETİ :

İŞVEREN

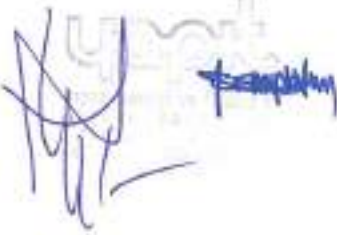
GRUP FLORENCE NIGHTINGALE HASTANELERİ A.Ş.

GRUP
FLORENCE NIGHTINGALE
HASTANELERİ A.Ş.
Atadej. Hürriyet Cad. No:184 34891 Şişli - İST
Tic. Sic. No: 274500 / D. No: 113 Kat: 5/2 (212) 296 72 10
Tic. Sic. No: 290813-234228
Etiler Mh. Beşiktaş / D: 348 903 1278

MÜTEAHHİT / YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SAN.VE TİC.A.Ş.

Osman Selçuk SÜYABATMAZ



FLORENCE NIGHTINGALE HASTANESİ YENİ BİNA PROJESİ

GEÇİCİ KABUL TUTANAĞI

1-İŞİN ADI	: FLORENCE NIGHTINGALE HAST.YENİ BİNA PROJESİ
2-İŞVEREN	: GRUP FLORENCE NIGHTINGALE HASTANELERİ A.Ş.
3-İŞİN MÜTEAHHİTİ	: YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET A.Ş.
4-İŞİN KONUSU	: ALÇIPAN DUVAR ve HER TÜRLÜ ASMA TAVAN İŞLERİ
5-SÖZLEŞME TARİHİ	: 29.03.2010
6-İŞİN İHALE BEDELİ	: 2.800.000,00 TL + KDV
7-KESİN HAKEDİŞ BEDELİ	: 4.549.110,64 TL + KDV
8-İŞİN BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 29.03.2010
9-İŞİN BİTİŞ TARİHİ	: 08.05.2012
10-GEÇİCİ KABUL TARİHİ	: 04.12.2012

GRUP FLORENCE NIGHTINGALE HASTANELERİ A.Ş. ile YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET A.Ş. arasında akdedilen sözleşmeye gereğince yapılan yukarıda yazılı işin geçici kabul muayenesini yapmak üzere GRUP FLORENCE NIGHTINGALE HASTANELERİ A.Ş.temsilcileri ile Yüklenici YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET A.Ş. yetkilileri 04.12.2012 tarihinde



GRUP
FLORENCE NIGHTINGALE 1
HASTANELERİ A.Ş.
Aksaray Köyü Cad. No:194 34301 Şişli İST.
Tel: 0212 224 49 60 (18 HAT) Faks: 0212 224 72 10
Tic. Sic. No: 265543-234226
Bunlar Mahallesi V.D. 390 343 9974

İş yerinde bulunarak; Müteahhit tarafından yapılmış işleri geçici kabul bakımından incelemiş ve onaylanmıştır.

Netice :

Geçici kabul bakımından tetkiki tarafımızdan yapılan bu işin, geçici kabulünün yapılması uygun görülmüş ve geçici kabul tutanağı 04.12.2012 tarihinde 2 sayfadadan oluşan Geçici Kabul Tutanağı (üç) nüsha olarak düzenlenmiştir.

GEÇİCİ KABUL HEYETİ :

İŞYEREN

GRUP FLORENCE NIGHTINGALE HASTANELERİ A.Ş.

GRUP
FLORENCE NIGHTINGALE
HASTANELERİ A.Ş.
Ağızlı - Kurumel Cad. No:166-34351 Şişli-İST.
Tic. Sic. No: 285040-294225
Kırsak Mühürleri No: 368-003-4716

MÜTEAHHİT / YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SAN.VE TİC.A.Ş.

Osman Selçuk SİYABATMAZ







Bomonti Apartman Projesi

İşveren : Extensa İstanbul Emlak Yatırım İnş. ve Tic. A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 07.2010
İşin Bitiş Tarihi : 09.2011











KESİN KABUL TUTANAĞI

- 1- İŞİN BEYANI : EXTENSA BOMONTİ APARTMAN PROJESİ
- 2- İŞVEREN : EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİC.A.Ş.
- 3- YÜKLENİCİ : YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.
- 4- SÖZLEŞME TARİHİ : 23 TEMMUZ 2010
- 5- SÖZLEŞME BEDELİ : 11.585.712 USD
- 6- İŞİN BİTİRİLMESİ GEREKEN TARİH : 28 TEMMUZ 2011
- 7- GEÇİCİ KABUL TARİHİ : 30 EYLÜL 2011
- 8- 2. KEŞİF BEDELİ : 11.864.943,22 USD
- 9- KESİN KABUL TARİHİ : 30 EYLÜL 2013
- 10- GARANTİ DÖNEMİ : 2 YIL
- 11- TESLİM EDİLEN İŞLER : EXTENSA BOMONTİ APARTMAN PROJESİ KABA İNŞAAT İŞLERİ, İNCE İNŞAAT İŞLERİ, CEPHE İŞLERİ, ELEKTRİK VE MEKANİK TESİSAT İŞLERİ, ALTYAPI İŞLERİ, ÇATI KAPLAMA İŞLERİ, OTOMASYON İŞLERİ

İşveren EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ile Yüklenici YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. arasında aktedilmiş olan sözleşme gereğince yapılan yukarıda yazılı işin kesin kabul muayenesini yapmak üzere 30 Eylül 2013 günü ve sözleşmenin 24.maddesine göre, Yüklenici tarafından yapılmış işler, kesin kabul bakımından incelenmiş ve aşağıda yazılı hususlar tespit edilmiştir.

Yapılan işin sözleşme ve eklerine uygun olduğu, geçici kabulde tespit edilen noksanlarının tamamlandığı ve teminat süresinde iyi bir halde korunduğu ve işin kesin engel olabilecek eksik, kusur ve arızaların bulunmadığı görülmüştür.

İşbu kesin kabul tutanağı 2 (iki) nüsha olarak imzalanmış olup, 1 (bir) nüshası İşveren'in 1 (bir) nüshası da Yüklenici'nin muhafazasına bırakılmıştır.

YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.


İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş.
Boğaziçi K. V.D.: 8179944121

İŞVEREN

EXTENSA İSTANBUL EMLAK YAT.İNŞ.VE TİC.A.Ş.


EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞ. VE TİC. A.Ş.
Cemal Arpacıoğlu Yolu No: 6
Ünvan: 68-09 Sakarya Meydanı - 34010 Beşiktaş
Sıhhi V.D. No: 19810376150
Tel: (0212) 274 24 84 - Fax: (0212) 290 00 61

Modern Palas Projesi

İksa ve Hafriyat İşleri / Subasman seviyesine kadar olan Kaba İnşaat İşleri

İşveren : Extensa İstanbul Emlak Yatırım İnş. ve Tic. A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 02.2011 / 06.2011
İşin Bitiş Tarihi : 05.2011 / 10.2011



KESİN KABUL TUTANAĞI

1- İŞİN BEYANI	: EXTENSA BOMONTI PLOT – 5 PROJESİ İKSA VE HAFRIYAT İŞLERİ
2- İŞVEREN	: EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİC.A.Ş.
3- YÜKLENİCİ	: YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.
4- SÖZLEŞME TARİHİ	: 26 OCAK 2011
5- YER TESLİM TARİHİ	: 06 ŞUBAT 2011
6- SÖZLEŞME BEDELİ	: 889.070,23 – USD
7- İŞİN BİTİRİLDİĞİ TARİH	: 26 MAYIS 2011
8- GEÇİCİ KABUL TARİHİ	: 02 HAZİRAN 2011
9- 2. KEŞİF BEDELİ	: 888.708,30 - USD
10- KESİN KABUL TARİHİ	: 02 ARALIK 2011
11- GARANTİ DÖNEMİ	: 2 YIL
12- TESLİM EDİLEN İŞLER	: Extensa Plot – 5 Projesine ait hafriyat ve iksa işleri

İşveren EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ile Yüklenici YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. arasında akdedilmiş olan sözleşme gereğince yapılan yukarıda yazılı işin kesin kabul muayenesini yapmak üzere 02 Aralık 2011 günü Yüklenici tarafından yapılmış işler, kesin kabul bakımından incelenmiş ve aşağıda yazılı hususlar tespit edilmiştir.

Yapılan işin sözleşme ve eklerine uygun olduğu, teminat süresinde iyi bir halde korunduğu ve işin kesin engel olabilecek eksik, kusur ve arızaların bulunmadığı görülmüştür.

İşbu kesin kabul tutanağı 2 (iki) nüsha olarak imzalanmış olup, 1 (bir) nüshası İşveren'in 1 (bir) nüshası da Yüklenici'nin muhafazasına bırakılmıştır.

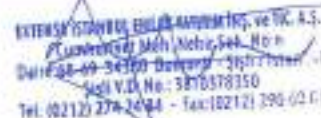
YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.


Yapıt İnşaat San. Ve Ticaret A.Ş.
Boğaziçi K. V.G.: 8370044121

İŞVEREN

EXTENSA İSTANBUL EMLAK YAT.İNŞ.VE TİC.A.Ş.


EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM VE TİC. A.Ş.
Kuşçusuz Mah. No: 11
Daire: 44-54100 Beşiktaş - 34397 İstanbul - T.C.
Müh. V.G. No.: 5876378350
Tel. (0212) 274 2494 - Fax: (0212) 290 62 61

KESİN KABUL TUTANAĞI

1- İŞİN BEYANI	: EXTENSA BOMONTİ PLOT – 5 PROJESİ SUBASMANA KADAR KABA İNŞAAT İŞLERİ
2- İŞVEREN	: EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİC.A.Ş.
3- YÜKLENİCİ	: YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.
4- SÖZLEŞME TARİHİ	: 08 HAZİRAN 2011
5- SÖZLEŞME BEDELİ	: 1.595.000,00 USD
6- İŞİN BİTİRİLDİĞİ TARİH	: 10 EKİM 2011
7- GEÇİCİ KABUL TARİHİ	: 10 EKİM 2011
8- 2. KEŞİF BEDELİ	: 1.636.204,86 - USD
9- KESİN KABUL TARİHİ	: 10 EKİM 2013
10- GARANTİ DÖNEMİ	: 2 YIL
11- TESLİM EDİLEN İŞLER	: Plot – 5 Projesi Subasmana Kadar olan Betonarme Taşıyıcı İmalatı, Drenaj Hattı, Perde Su İzolasyonu, Geri Dolgu Ve Topraklama İşleri

İşveren EXTENSA İSTANBUL EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ile Yüklenici YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. arasında aktedilmiş olan sözleşme gereğince yapılan yukarıda yazılı işin kesin kabul muayenesini yapmak üzere 10 Ekim 2013 günü Yüklenici tarafından yapılmış işler, kesin kabul bakımından incelenmiş ve aşağıda yazılı hususlar tespit edilmiştir.

Yapılan işin sözleşme ve eklerine uygun olduğu, teminat süresinde iyi bir halde bulunduğu ve işin kesin engel olabilecek eksik, kusur ve arızaların bulunmadığı görülmüştür.

İşbu kesin kabul tutanağı 2 (iki)nüsha olarak imzalanmış olup, 1 (bir) nüshası İşveren'in 1 (bir) nüshası da Yüklenici'nin muhafazasına bırakılmıştır.

YÜKLENİCİ

YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.


Yapıt İnşaat San. ve Tic. A.Ş.
Mersis No: 3470044121

İŞVEREN

EXTENSA İSTANBUL EMLAK YAT.İNS.VE TİC.A.Ş.


EXTENSA İSTANBUL EMLAK YAT.İNS.VE TİC.A.Ş.
Mersis No: 3470044121
Tic. Sic. No: 272299
Tic. Sic. No: 272299

TUI BLUE Sarigermepark 2010 - 2011 228 Oda Renovasyonu



KESİN KABUL TUTANAĞI

İşin Adı : İber Otel Sarıgerme Park, 228 Oda Renovasyon İşleri
Sarıgerme / Ortaca / Muğla / Türkiye

İşveren : İBER OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No: 18 Gümüşsuyu Palas D8
Gümüşsuyu – Beyoğlu – İstanbul / TÜRKİYE

İşi Alan : YAPIT İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Gazeteciler Mahallesi Hikaye Sokak No : 7 /4
Esentepe Şişli – İstanbul / TÜRKİYE

Sözleşme Tutarı : 2.459.543,62 -Euro + KDV

Kesin Hesap Tutarı : 2.470.093,63 -Euro + KDV

İş Başlangıcı : 10.11.2010

İş Bitimi : 31.03.2011

Geçici Kabul Tarihi : 10.04.2011

Kesin Kabul Tarihi : 10.04.2013

İBER OTELCİLİK A.Ş. ve YAPIT İNŞAAT SAN. ve TİC. A.Ş. arasında 10.11.2010 tarihinde yapılan sözleşmeye göre 10.04.2013 tarihinde inşaat çalışmaları sözleşme doğrultusundaki kesin teslimat kapsamında tamamlanmış bulunmaktadır.

İş bu kesin kabul protokolü 10.04.2013 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiştir.

İşveren

Özcan DEMİR
K.T. Hukuk / Şişli

İBER OTEL OTELCİLİK A.Ş.
İnönü Caddesi No:18 Gümüşsuyu Palas
D:8 Beyoğlu / İSTANBUL
☎: 0212 252 54 92
Beyoğlu VL: 469 049 36 71

İşi Alan

O. Selçuk SUYABATMAZ
Yönetim Kurulu Başkanı

Yapıt
İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Büyükdere T.Y. D. Kat:10/964521

İşi Alan

Kamil ÖZALTUNOLUK
Yönetim Kurulu Üyesi

Yapıt
İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Büyükdere T.Y. D. Kat:10/964521

Sheraton Hotel Ataköy - Renovasyon Projesi

İşveren : Ataköy Otelcilik A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 06.2008
İşin Bitiş Tarihi : 05.2009





















SHERATON HOTEL ATAKÖY RENOVASYON PROJESİ KESİN KABUL TUTANAĞI

TARİH : 01.05.2010

- 1- TAAHÜDÜN ADI : SHERATON HOTEL ATAKÖY RENOVASYON PROJESİ
- 2- MÜTEAHHİDİN ADI : YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
- 3- SÖZLEŞME TARİHİ : 09.05.2008
- 4- İHALE BEDELİ : 33.750.000 - US\$
- 5- KEŞİF İLAVESİ (VARSA) : 4.198.593,33 - US\$
- 6- SÖZLEŞME GEREĞİ İŞ SÜRESİ : 237 (İKİYÜZOTUZYEDİ) GÜN
- 7- SÖZLEŞMEYE GÖRE İŞİN
BİTİRİLMESİ GEREKEN TARİH : 31.12.2008
- 8- İŞİN BİTİRİLDİĞİ/GEÇİCİ KABUL TARİHİ : 01.05.2009
- 9- SÖZLEŞMEYE GÖRE İŞİN TAMAMLANMASINDAN
KESİN KABULE KADAR TEMİNAT MÜDDETİ : 12 AY
- 10- TASDIKLI İKİNCİ KEŞİF TUTARI : 37.948.593,33 US\$

Ataköy Otelcilik A.Ş. ile Müteahhit Yapıt İnşaat San. ve Tic. A.Ş. arasında akdedilmiş olan sözleşme gereğince yapılan yukarıda yazılı işin kesin kabul muayenesini yapmak üzere 01.05.2010 tarihinde ve sözleşmenin 39.maddesine göre, Müteahhit tarafından yapılmış işler kesin kabul bakımından incelenmiş ve aşağıda yazılı hususları tespit edilmiştir.

Yapılan işin sözleşme ve eklerine uygun olduğu, geçici kabulde tespit edilen noksanların tamamlandığı ve teminat süresinde iyi bir halde korunduğu ve işin kesin engel olabilecek eksik, kusur ve arızaların bulunmadığı görülmüştür.

İşbu kesin kabul tutanağı 2 (iki)nüsha olarak imzalanmış olup, 1 (bir) nüshası İdare'nin 1 (bir) nüshası da Müteahhit'in muhafazasına bırakılmıştır.

İDARE

ATAKÖY OTELCİLİK A.Ş.
ATAKÖY
OTELCİLİK A.Ş.

MÜTEAHHİT

YAPIT İNŞAAT SAN.VE TİC A.Ş.


Yapıt İnşaat San. ve Ticaret A.Ş.
Büyükdere K. No: 9370044111

İtalya - Çelik Konstrüksiyon + Cam Piramit
İşin Başlama Tarihi : 01.04.2007
İşin Bitiş Tarihi : 15.04.2007



Club Resort Select Maris Otel – Havuz, Spa, Wellness, Fitness Yapımı

İşveren : Kartal Otel Marmaris Turizm İşletmeciliği Tic. San. A.Ş.

İşin Başlama Tarihi : 01.2007

İşin Bitiş Tarihi : 04.2007







Club Resort Select Maris Otel - Renovasyon

İşveren : Kartal Otel Marmaris Turizm İşletmeciliği Tic. San. A.Ş.

İşin Başlama Tarihi : 11.2005

İşin Bitiş Tarihi : 04.2006







GEÇİCİ KABUL TUTANAĞI

İŞİN ADI	: MARİS OTEL MARMARİS 2005-2006
İŞ VEREN	: KARTAL OTEL MARMARİS TURİZM İŞLETMECİLİĞİ TİC. VE SAN. A.Ş. Salacak İskele Arkası Sok. No:13 Üsküdar / İSTANBUL
İŞİN MÜTEAHHİTİ	: YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. Gazeteciler Mah. Hilanya Sok. No:7/3-4 Esentepe / İSTANBUL
İŞİN KONUSU	: 295 Otel Odası – Lobby – Restaurant İnşaat Dekorasyon Elektrik – Mekanik Yenileme İşi.
İŞİN İHALE BEDELİ	: 8.736.825,14.-YTL + KDV (6.431.702,84.- \$ + KDV)
KESİN HAKEDİŞ BEDLİ	: 10.041.913,82.-YTL + KDV (6.396.123,45.- \$ + KDV)
İŞİN BAŞLANGIÇ TARİHİ	: 15.11.2005
İŞİN BİTİŞ TARİHİ	: 20.04.2006
GEÇİCİ KABUL TARİHİ	: 30.04.2006

Yukarıda nitelikleri belirtilen MARİS OTEL MARMARİS 295 Otel Odası – Lobby – Restaurant Kaba İnşaat, Üst Yapı inşaat işleri, Elektrik – Mekanik tesisat işleri, Otomasyon işlerinin 20 Nisan – 30 Nisan 2006 tarihinde (ektteki geçici kabul eksikleri ile) geçici kabulü yapılmış ve işbu tutanak 3 nüsha olarak tezmin edilmiştir.

GEÇİCİ KABUL HEYETİ

İŞVEREN TEMSİLCİLERİ

Özlem GÖKÇE

Macit KALELIOĞLU

Alkan HATİPOĞLU

KONTROL TEMSİLCİLERİ – KREATİF MİMARLIK

Selim CENGİC

Ulaş Başar GÜLCELİK

MÜTEAHHİT TEMSİLCİLERİ – YAPIT İNŞAAT SAN. ve TİC. A.Ş.

Kamil ÖZALDUNOLUK

Piñiz GÜNGÖR

Özgür Evren KELES

Magic Life Water World - Renovasyon

İşveren : Turkotel Turizm A.Ş.

İşin Başlama Tarihi : 11.2005

İşin Bitiş Tarihi : 04.2006





TURCOTEL

VORABNAHME PROTOKOLL

Bauvorhaben : MAGIC LIFE CLUB WATERWORLD
Sanierung – Renovierung - Mängelbeseitigung
Belek / Antalya / Türkei

Auftraggeber : Turcotel Turizm A.S.
Cumhuriyet Caddesi 141-147 Elmadag – Istanbul - Türkei

Auftragnehmer : YAPIT INSAAT SANAYI VE TICARET A. S.
Hikaye Sokak No: 7 Daire: 4 Esentepe Gazeteciler Mah.
Istanbul / Türkei

Netto - Auftragssumme : 411.797,59 Euro

Schlußrechnungssumme: 411.797,59 Euro

Auftragsdatum : 27.11.2005

Ausführungsbeginn : 27.11.2005

Fertigstellung : 30.04.2006

Vorabnahme Datum : 24.05.2006

Laut Vertrag zwischen TURCOTEL TURIZM A. S. und YAPIT INSAAT SANAYI VE TICARET A. S. vom 27.11.2005 wurde am 24.05.2006 nach der Vervollständigung der Bauarbeiten entsprechend dem Vertrag Vorabnahme durchgeführt.
Mängelbeseitigung wird entsprechend der Mängellisten vom 02.-20.01.2007 ausgeführt.
Dieser Vorabnahme Protokoll wurde am 24.05.2006 in 3 Ausfertigungen abgeschlossen und unterzeichnet.

Auftraggeber

Özcan Demir
(RC – Haj. TS&D)

Auftragnehmer

Seçuk Suyabatmaz
(GL. Fa. Yapit A. S.)

Auftragnehmer

Kamil Özaltınoluk
(Bauleitung Fa. Yapit)

TURCOTEL TURİZM A.Ş.

Cumhuriyet Caddesi 141 - 147 Elmadag - Istanbul Tel: 0212 231 20 74 Faks: 0212 241 68 89 ULAŞTIRMA V.D. 770 002 44 01

TURCOTEL

Ön Teslimat Protokolü

İnşaat Girişimi	:	MAGIC LIFE CLUB WATERWORLD Tesisat iyileştirmesi – Yenileme Çalışmaları – Eksikliklerin giderilmesi Belek / Antalya / Türkiye
Görevlendiren	:	Turcotel Turizm A.Ş. Cumhuriyet Caddesi 141 – 147 Elmadağ –İstanbul - Türkiye
İşi Alan	:	YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Hikaye Sokak No.7 Daire 4, Esentepe Gazeteciler Mah. İstanbul /Türkiye
Addedilen Görevin Net Tutarı	:	411.797,59 Euro
Hesap sonucun toplamı	:	411.797,59 Euro
Görevlendirme Tarihi	:	27.11.2005
Uygulama Tarihi	:	27.11.2005
Tamamlanması	:	30.04.2006
Ön teslimat tarihi	:	24.05.2006

TURCOTEL TURİZM A.Ş. ve YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. arasında 27.11.2005 tarihinde yapılan sözleşmeye göre 24.05.2006 tarihinde inşaat çalışmaları sözleşme doğrultusundaki ön teslimat kapsamında tamamlanmış bulunmaktadır.

Eksik kalan yerler, eksikler listesi doğrultusunda 02-20.01.2007 tarihleri arasında yapılacaktır. İşbu ön teslimat protokolü, 24.05.2006 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiş ve imzalanmıştır.

Görevlendiren
-imza-

İşi alan
-imza-

İşi alan
-imza-

Özcan Demir
(RC-Haj: TS&D)

Selçuk Suyabatmaz Kamil Özaltınoluk
(GL.Fa.Yapıt AŞ.) (İnşaat Yönetimi Fa. Yapıt)

Turcotel Turizm A.Ş.

Cumhuriyet Caddesi 141-147 Elmadağ –İstanbul Tel: 0212 251 26 74 Faks: 0212 241 68 89 Ulaştırma V.D. 770 002 44 01



Magic Life WaterWorld - Tesisat iyileştirmesi, yenileme çalışmaları, eksiklerin giderilmesi
İşveren : Turkotel Turizm A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 01.2005
İşin Bitiş Tarihi : 04.2005





TURCOTEL

VORABNAHME PROTOKOLL

Bauvorhaben : MAGIC LIFE CLUB WATERWORLD
Sanierung – Renovierung - Mängelbeseitigung
Belek / Antalya / Türkei

Auftraggeber : Turcotel Turizm A.S.
Cumhuriyet Caddesi 141-147 Elmadag – Istanbul - Türkei

Auftragnehmer : YAPIT INSAAT SANAYI VE TICARET A. S.
Hikaye Sokak No: 7 Daire: 4 Esentepe Gazeteciler Mah.
Istanbul / Türkei

Netto - Auftragssumme : 1.149.113,50 Euro

Schlußrechnungssumme: 1.530.274,33 Euro

Auftragsdatum : 27.01.2005


Ausführungsbeginn : 27.01.2005

Fertigstellung : 30.04.2005


Vorabnahme Datum : 15.07.2005

Laut Vertrag zwischen TURCOTEL TURIZM A. S. und YAPIT INSAAT SANAYI VE TICARET A. S. vom 27.01.2005 wurde am 30.04.2005 nach der Vervollständigung der Bauarbeiten entsprechend dem Vertrag Vorabnahme durchgeführt.
Mängelbeseitigung wird entsprechend der Mängellisten vom 06.-20.11.2005 ausgeführt.
Dieser Vorabnahme Protokoll wurde am 30.04.2005 in 3 Ausfertigungen abgeschlossen und unterzeichnet.


Auftraggeber


Özcan Demir
(RC – Haj. TS&D)

Auftragnehmer


Selcuk Suyabatmaz
(GL. Fa. Yapit A. S.)

Auftragnehmer


Kamil Özaltinolu
(Bauleitung Fa. Yapit)



Demir İnşaat ve Yapıtılık Ltd. Şti.
Merkezi: Beşikçi Cd. Serbestiye İşhanı No: 12/9
Kadıköy-İSTANBUL
Tel: 0212 236 03 33 Faks: 0212 236 34 34
Şubesi: Büyükdere Cd. Spore Apt. No:63 E-4 D:4
Beşiközü-İSTANBUL
Tel: 0212 236 03 34 Faks: 0212 236 03 43
Kadıköy V.D. 343 04 7 7444

TURCOTEL

Ön Teslimat Protokolü

İnşaat Girişimi	:	MAGIC LIFE CLUB WATERWORLD Tesisat iyileştirmesi – Yenileme Çalışmaları – Eksikliklerin giderilmesi Belek / Antalya / Türkiye
Görevlendiren	:	Turcotel Turizm A.Ş. Cumhuriyet Caddesi 141 – 147 Elmadag –İstanbul – Türkiye
İşi Alan	:	YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Ehkaye Sokak No.7 Daire 4, Esentepe Gazeteciler Mah. İstanbul /Türkiye
Addedifen Görevin Net Tutarı	:	1.149.113,50 Euro
Hesap sonucun toplamı	:	1.530.274,33 Euro
Görevlendirme Tarihi	:	27.01.2005
Uygulama Tarihi	:	27.01.2005
Tamamlanması	:	30.04.2005
Ön teslimat tarihi	:	15.07.2005

TURCOTEL TURİZM A.Ş. ve YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. arasında 27.01.2005 tarihinde yapılan sözleşmeye göre 30.04.2005 tarihinde inşaat çalışmaları sözleşme doğrultusundaki ön teslimat kapsamında tamamlanmış bulunmaktadır.

Eksik kalan yerler, eksikler listesi doğrultusunda 06-20.11.2005 tarihleri arasında yapılacaktır. İşbu ön teslimat protokolü, 30.04.2005 tarihinde 3 nüsha olarak düzenlenmiş ve imzalanmıştır.

Görevlendiren
-imza-

İşi alan
-imza-

İşi alan
-imza-

Özcan Demir
(RC-Haj: TS&D)

Selçuk Suyabatmaz Kamil Özaltınoluk
(GL.Fa.Yapıt AŞ.) (İnşaat Yönetimi Fa. Yapıt)

Turcotel Turizm A.Ş.
Cumhuriyet Caddesi 141-147 Elmadag –İstanbul Tel.: 0212 231 20 74 Faks: 0212 241 68 89 Ulaştırma V.D. 770 002 44 01



Kazakistan, Asia Ofis Binası

İnşaat Alanı - 3.014 m²

İşin Başlama Tarihi : 12.2004

İşin Bitiş Tarihi : 07.2006



Kameney Vek Dubna / Rusya; Basalt Fabrikası Ve Ofis İnşaatı

İşveren : Kameney Vek Too

İşin Başlama Tarihi : 10.2004

İşin Bitiş Tarihi : 10.2005



Gisad Genel Yönetim Merkezi - Ofis Binası Güçlendirme Ve Dekorasyonu

İşveren : Gisad Dış Ticaret A.Ş.

İşin Başlama Tarihi : 01.2005

İşin Bitiş Tarihi : 08.2005



Kocaeli Üniversitesi İletişim Fakültesi İnşaatı Ve Dekorasyonu
İşveren : Merkez ATV Televizyon Prodüksiyon A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2003
İşin Bitiş Tarihi : 07.2004



GEÇİCİ KABUL TUTANAĞI

- 1) Taahhüdün Adı : KO.Ü.UMUTTEPE MERKEZ KAMPÜSÜ İLETİŞİM FAKÜLTESİ İKMAL İNŞAATI
- 2) Müteahhidin Adı : YAPIT İNŞ. SAN. TIC. A.Ş.
- 3) Sözleşme Tarihi : 14.11.2003 tarihli protokol uyanınca
- 4) Birinci Keşif Bedeli : Merkez ATV Grubu tarafından yüklenici olarak Yapıt İnş. San. Ve
- 5) Eksiltme İndirimi : Tic A.Ş. e bağış yoluyla yaptırılarak üniversitemize
- 6) İhale bedeli : teslim edilmektedir.
- 7) Keşif İlavesi (Varsa) :
- 8) Sözleşmeye Göre İşin Süresi (Gün Adedi) :
- 9) Sözleşmeye Göre İşin Bitirilmesi Gereken Tarih : 30.06.2004
- 10) Süre Uzatılmışsa Uzatılmış Süreye Göre Bitim Tarihi : 04.08.2004
- 11) İşin Bitirildiği Tarih :

KOCAELİ ÜNİVERSİTESİ, MERKEZ ATV GURBU ile müteahhit Yapıt İnş. San Tic. A.Ş. arasında akdedilen üçü sözleşme gereğince yapılmış olan yukarıda yazılı geçici kabul kontrolünü yapmak üzere 29.07.2004 gün ve B.30.2.KO.Ü.070.80.00.UT/ 112 Sayılı emri ile kurulan ve Başkan Hasan Ali PEKDEMİR İnş. Müh. üye Nermiş ULUSOY İnş. Müh., üye Ebru KARACAN Mimar, üye Sesil DOĞANGÜNEŞ Eik. Müh., üye Gökşin TERZİ Mak. Müh.den oluşan heyetimiz müteahhit Yapıt İnş. San. Tic. A.Ş.'yi temsilen Turan ŞAŞMAZ dA hazır olduğu halde 04.08.2004 tarihinde işyerine gidilerek müteahhit tarafından yapılmış işleri geçici kabul bakımından incelemiş ve aşağıda yazılı hususları tespit etmiştir.

Yapılan işin, mukavele, şartname ve projelerine uygun olduğu ve kabule engel olabilecek eksik, kusur ve arızaları bulunmadığı görülmüştür.

- Ancak 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

Handwritten signatures and initials.

SONUÇ :


Geçici kabul bakımından tetkiki heyetimize verilen bu işin, yukarıda yazılı kayıtlarla ve 04.08.2004 tarihinden geçerli olmak üzere geçici kabulünün yapılması heyetimizce uygun görülmüş ve **KOCAELİ ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ** onayına sunulmak üzere geçici kabul tutanağı beş nüsha olarak düzenlenmiştir.

05.08.2004

GEÇİCİ KABUL HEYETİ :


BAŞKAN : Hasan Ali PEKDEMİR İnş. Müh. 

ÜYE : Nermi ULUSOY İnş. Müh. 

ÜYE : Ebru KARACAN Mimar 

ÜYE : Sesil DOĞANGÜNEŞ Elk. Müh. 

ÜYE : Gökşin TERZİ Mak. Müh. 

MÜTEAHHİT : Yapıt İnş. San. Tic. A.Ş. 

Abdül S. Tuncel SAKPINTIZ İnş. Müh. r.

ONAY

Prof. Dr. Bahadır KÖKSUOĞLU

REKTÖR

Robinson Club Çamyuva - Fitness ve Yüzme Havuzu
İşveren : Robinson Turizm A.Ş.
İşin Başlama Tarihi : 11.2002
İşin Bitiş Tarihi : 04.2003



Robinson Club GmbH - Karl-Wiechert-Allee 23 - D-30525 Hannover

GEÇİCİ KABUL TUTANAGI

ISIN ADI : ROBINSON CLUB CAMYUVA
Yeni Wellnesspavillon 2002 / 2003
Camyuva / Kemer / Antalya

IS VEREN : ROBINSON TURIZM A. S.
Ulastirma v. D. 7700024401
TR – 07980 Kemer / Antalya

ISIN MÜTEAHHIDI : YAPIT INSAAT SANAYI VE TICARET A. S.
Hikaye Sokak No: 7 Daire: 4 Esentepe Gazeteciler Mah.
Istanbul / Türkiye

ISIN İHALE BEDELİ : 259.107,55 Euro

KESİN HAKEDİS BEDELİ: 318.000,00 Euro

MUKAVELE TARİHİ : 06.11.2002

ISIN BASLANGIC TARİHİ : 01.02.2003

ISIN BITİM TARİHİ : 01.06.2003

GEÇİCİ KABUL TARİHİ : 15.07.2003

Yukarıda nitelikleri belirtilen ROBINSON Club Camyuva Yeni Wellnesspavillon inşaatı, yüklenici YAPIT INSAAT SANAYI VE TICARET A. S. , nin geçici kabul isteği üzerine aşağıda isim ve imzaları bulunan geçici kabul komisyonu kurularak inşaat mahallinde gerekli incelemeler yapıldı. İnşaatın teknik şartnamaya uygun olarak yapıldığı tespit edildi ve inşaatın geçici kabulü yapıldı. İş bu geçici kabul tutanağı 15.07.2003 tarihinde 3 nüsha olarak taraflarca imza edilmiştir.

İsveren  Thomas Berger (RC - BL 1300)	İsveren Kontrol  Özcan Demir (RC-TS&D Site Manag.)	Müteahhit  Seruk Suyabatmaz (Yapit A. S.)	Sarıye Müdürü  Kamil Özaltnoluk (Yapit A. S.)
---	--	---	--

Robinson Club GmbH - Karl-Wiechert-Allee 23 - D-30525 Hannover - Telefon: (05 11) 9 55 59 - Fax: (05 11) 9 55 59 04

email: Geschäftsleitung@robinson.de - Geschäftsführung: Max-Peter Lrat, Carsten K. Rath - Sitz der Gesellschaft und Amtsgericht Hannover - Handelsregister: B 54316
UST-ID: DE 114 206 354 - Bank: Dresdner Bank Hannover 591 649 000, BLZ 250 900 20, SWIFT: DRESDE33 250, IBAN: DE 24 2506 0020 0591 6490 00
Bayerische Hypo- und Vereinsbank AG Frankfurt 4 623 798, BLZ 503 201 90 - Steuern: 2325/203/00900



ROBINSON®



Robinson Club GmbH - Karl-Wiechert-Allee 23 - D 30625 Hannover

GEÇİCİ KABUL TUTANAGI

ISIN ADI : ROBINSON CLUB CAMYUVA
YENİ YÜZME HAVUZU 2002 / 2003
Camyuva / Kemer / Antalya

IS VEREN : ROBINSON TURİZM A. S.
Ulaştırma v. D. 7700024401
TR - 07980 Kemer / Antalya

ISIN MÜTEAHHIDI : YAPIT INSAAT SANAYI VE TİCARET A. S.
Hikaye Sokak No: 7 Daire: 4 Esentepe Gazeteciler Mah.
İstanbul / Türkiye

ISIN İHALE BEDELİ : 80.843,44 Euro

KESİN HAKEDİS BEDELİ: 134.710,82 Euro

MUKAVELE TARİHİ : 06.11.2002

ISIN BASLANGIÇ TARİHİ : 07.11.2002

ISIN BITİM TARİHİ : 10.04.2003

GEÇİCİ KABUL TARİHİ : 27.05.2003

Yukarıda nitelikleri belirtilen ROBINSON Club Camyuva Yeni Yüzme Havuzu inşaatı, yüklenici YAPIT INSAAT SANAYI VE TİCARET A. S. 'nin geçici kabul isteği üzerine aşağıda isim ve imzaları bulunan geçici kabul komisyonu kurularak inşaat mahallinde gerekli incelemeler yapıldı. İnşaatın teknik şartnameye uygun olarak yapıldığı tespit edildi ve inşaatın geçici kabulü yapıldı. İş bu geçici kabul tutanağı 27.05.2003 tarihinde 3 nüsha olarak taraflarca imza edilmiştir.

İsveren

Thomas Berger

Robinson Club GmbH
Karl-Wiechert Allee 23
30625 Hannover

İsveren Kontrol

Özcan Demir

(RC- TS&D Site Manag.)

Müteahhit

Selcuk Suyabatmaz
(Yapit A. S.)

Santiye Müdürü

Kamil Özalınoluk
(Yapit A. S.)

Robinson Club GmbH - Karl-Wiechert-Allee 23 - 30625 Hannover - Telefon: (0511) 9 55 53 - Fax: (0511) 9 55 58 04

e-mail: Geschäftsleitung@robinson.de - Geschäftsführung: Max-Heber Dröf, Carsten K. Isth - Sitz der Gesellschaft und Amtsgericht Hannover - Handelsregister: B 54346
UST-ID: DE 114 206 354 - Banken: Dresdner Bank Hannover 591 049 000, BLZ 250 000 20, Swift-BIC: DRESDE33, IBAN: DE 24 2508 0020 0591 8490 00
Bayerische Hypo- und Vereinsbank AG Frankfurt: 4 623 736, BLZ 503 201 31 - Steuernr: 2325/203/00980

Kilyos Demirciköy Koru Villaları

350 m² Triplex, 700 m² Mustakil, Bahçeli, Tenis Kortu ve Yüzme Havuzlu
20 adet villadan oluşan orman içinde lüks villalar

İşveren : Mehmet Esin & Yapıt İnşaat

İşin Başlama Tarihi : 04.1993

İşin Bitiş Tarihi : 12.1996



SS Tem Toplu Konut Yapı Kooperatifi

246 adet Apartman Dairesi, Yüzme Havuzları ve Sosyal Tesisler

İşveren : S.S.Tem Toplu Konut Kooperatifi

İşin Başlama Tarihi : 12.1993

İşin Bitiş Tarihi : 02.1997



T.C.
BEYOĞLU 18. NOTERLİK
CEYHAN ERTAN
Emniyet Binası Kat: 11. Kat, Beşiktaş Cad.
Kadıköy / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27240 / Mersis No: 34010100000000000000

SURET

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
BÜYÜKÇEKMECE İLÇESİ
ESENYURT BELEDİYE
BAŞKANLIĞI

04/ARILIK 2003

№30429

16.05.2003

Servis: Fen İşl.Md.
Sayı : 04-Fen /2003 619
Konu : İş Deneyim Belgesi Hk.

İŞ DENEYİM BELGESİ
(Yüklenici - İş Bitirme)

- 1- İŞ SAHİBİ : T.H.S.S. TEM KONUT YAPI KOOPERATİFİ
2- İŞİN ADI : 19 ZLÖK , 255 DAİREDEN OLUŞAN KONUT YAPIM İŞİ.
3- İŞİN YAPILDIĞI YER : ESENKENT/ESENYURT-İSTANBUL
4- UYGULANAN YAPI TEKNİĞİ : BETONARME KARKAŞ -TÜNEL KALIP SİSTEMLİ
5- YÜKLENİCİNİN ADI-SOYADI VE TİCARİ ÜNVANI : YAPIT İNŞAAT TİCARET SANAYİ A.Ş.
6- İLK KEŞİF VEYA SÖZLEŞME BEDELİ : 57.294.000.000. -TL (ELLİ YEDİ MİLYAR İKİ YÜZ DOKSAN DÖRT MİLYON TL)
7- TOPLAM KEŞİF VEYA TOPLAM SÖZLEŞME BEDELİ : 10.603.593.356.000.TL (ON TRİLYON ALTI YÜZ ÜÇ MİLYAR BEŞ YÜZ DOKSAN ÜÇ MİLYON BEŞ YÜZ ELLİ ALTI BİN LİRA)2003 BİRİM FİYATLARI İLE
8- SÖZLEŞME TARİHİ : 16.11.1992
9- SÖZLEŞME DEVREDİLMİŞSE :
a- Devir Tarihi :
b- Devir Tarihindeki iş tutarı :
c- Devirden Sonraki İş Tutarı :
10- GEÇİCİ KABUL VEYA İŞ BİTİRME TARİHİ : 16.05.1997
11-TOPLAM İNŞAAT ALANI : 39.544 m2

İşbu suret aslına uygundur.
Beyoğlu 18. Noter
CEYHAN ERTAN
Başkatibe NESRİN Z...



Emirgan Villaları

Her biri 460 m² den oluşan, yüzme havuzlu 14 adet villa

İşveren : Şatıroğlu Ailesi / Yapıt İnşaat

İşin Başlama Tarihi : 03.1988

İşin Bitiş Tarihi : 03.1990



SERTİFİKALARIMIZ & YURTDIŐI LİSANSLARIMIZ

SWISS TS

SERTİFİKA

Sertifikasyon kuruluşu Swiss TS Technical Services AG
İşbu belge ile aşağıda açık adresi ve ünvanı yer alan

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
GAZETECİLER MAH. HİKAYE SOKAK. NO: 7 D: 3-4
ESENTEPE
TR - 34394 ŞİŞLİ, İSTANBUL

firmasının

Alt yapı ve üst yapı inşaat taahhüt işleri

konusunda bir yönetim sistemini yürürlüğe koyduğunu ve aşağıdaki
standarda göre uygulamakta olduğunu teyid eder:

ISO 9001:2015 Kalite yönetim sistemi

Kayıt numarası: 16-407-058
İlk sertifikasyon: 08.09.2016
Geçerlilik tarihi: 07.09.2019

Heinrich A. Bieler
Belgelendirme kuruluşu müdürü

Wallisellen, 14.09.2016
Belgelendirme kuruluşu
Swiss TS Technical Services AG
Bir SVTİ Grup kuruluşu,
VdTUV üyesidir



SWISS TS

CERTIFICATE

The certification body of Swiss TS Technical Services AG hereby confirms that the company

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
GAZETECİLER MAH. HİKAYE SOKAK. NO: 7 D: 3-4
ESENTEPE
TR - 34394 ŞİŞLİ, İSTANBUL

has introduced and applies a management system for

Contracting activities of infrastructure and superstructure

according to:

ISO 9001:2015 Quality management

Registration number: 16-407-058
Initial certification: 08.09.2016
Valid until: 07.09.2019

Heinrich A. Bieler
Head of the certification body

Wallisellen, 14.09.2016
The certification body
of Swiss TS Technical Services AG
A company of the SVTI Group,
member of VdTUV



SWISS **TS**

СЕРТИФИКАТ

Орган по сертификации общества Swiss TS Technical Services AG удостоверяет, что предприятие

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
GAZETECİLER MAH. HİKAYE SOKAK. NO: 7 D: 3-4
ESENTEPE
TR - 34394 ŞİŞLİ, İSTANBUL

в следующих областях

Услуги строительного подряда надземных и подземных сооружений

внедрило и применяет систему качества:

**ISO 9001:2015 система управления
качеством**

Номер регистрации: **16-407-056**
Первичная сертификация: **08.09.2016**
действителен до: **07.09.2019**

Heinrich A. Bieler
Глава органа по сертификации

Wallisellen, 14.09.2016
Орган по сертификации общества Swiss TS
Technical Services AG
Компания группы SVT1,
член VdTUV



SWISS TS

SERTİFİKA

Sertifikasyon kuruluşu Swiss TS Technical Services AG
işbu belge ile aşağıda açık adresi ve ünvanı yer alan

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
GAZETECİLER MAH. HİKAYE SOKAK.
NO: 7 D: 3-4 ESENTEPE
TR-34394 ŞİŞLİ, İSTANBUL

firmasının

Alt yapı ve üst yapı inşaat taahhüt işleri

konusunda bir yönetim sistemini yürürlüğe koyduğunu ve aşağıdaki
standarda göre uygulamakta olduğunu teyid eder:

ISO 14001:2015 Çevre yönetim sistemi

Kayıt numarası:	10-407-528
İlk sertifikasyon:	20.09.2010
Sertifika yenileme:	25.11.2016
Geçerlilik tarihi:	19.09.2019

Heinrich A. Bieler
Belgelendirme kuruluşu müdürü

Wallisellen, 01.12.2016
Belgelendirme kuruluşu
Swiss TS Technical Services AG
Bir SVTİ Grup kuruluşu,
VdTUV üyesidir



SWISS TS

SERTİFİKA

Sertifikasyon kuruluşu Swiss TS Technical Services AG
işbu belge ile aşağıda açık adresi ve ünvanı yer alan

YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
GAZETECİLER MAH. HİKAYE SOKAK.
NO: 7 D: 3-4 ESENTEPE
TR-34394 ŞİŞLİ, İSTANBUL

firmasının

Alt yapı ve üst yapı inşaat taahhüt işleri

konusunda bir yönetim sistemini yürürlüğe koyduğunu ve aşağıdaki
standarda göre uygulamakta olduğunu teyid eder:

**OHSAS 18001:2007 İş sağlığı ve güvenliği
yönetim sistemi**

Kayıt numarası:	10-407-828
İlk sertifikasyon:	20.09.2010
Sertifika yenileme:	25.11.2016
Geçerlilik tarihi:	19.09.2019



Heinrich A. Bieler
Belgelendirme kuruluşu müdürü

Wallisellen, 01.12.2016
Belgelendirme kuruluşu
Swiss TS Technical Services AG
Bir SVTİ Grup kuruluşu.
VdTVV üyesidir





ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

ГСЛ № 0001323

Выдана — товариществу с ограниченной ответственностью
(полное наименование, местонахождение, реквизиты юридического лица)
«YARIT STROY» («ЯРЫТ ЯТРОЙ»),

город Алматы, Медеуский район, ул.Фурманова/уг.Сатпаева, 220/3, кв 85

регистрационный номер налогоплательщика 600900568714

(лицо/полностью фамилия, имя, отчество физического лица)

на занятие видами работ (услуг) в сфере архитектурной,
(определение вида деятельности (деятельности) в соответствии
градостроительной и строительной деятельности
и с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

Особые условия действия лицензии — Генеральная,

действует на территории Республики Казахстан

(в соответствии со статьей 4 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)

Орган, выдавший лицензию — Управление государственного

архитектурно-строительного контроля г.Астаны

(полное наименование органа лицензирования)

Начальник
Управления государственного
архитектурно-строительного
контроля г.Астаны



Ж.Жавляев

Дата выдачи лицензии 4 мая 2006 г.

Номер лицензии ГСЛ № 0001323

Город Астана

№ 0014586

Department of Planning & Economy
 وزارة التخطيط والاقتصاد
 MOEWE

No. of license : 1167889 رقم الرخصة
 No. of Chambers Members : رقم عضوية الغرفة
 Commercial reg. no. : 1167889 رقم السجل التجاري
 نوع الترخيص : فرع عقارية تركية

Legal Form : Foreign Branch-TURKEY
 اسم الشركة : شركة بيت المساهمة للتجارة والصناعة والتجارة - ابراهيم

Commercial Name : YAPIT INSAAT SANAYI VE TAAHHUT ANONIM SIRKESI - ABU DHABI
 اسم الشركة التجارية : شركة بيت المساهمة للتجارة والصناعة والتجارة - ابراهيم

Issue Place : ABU DHABI مكان الاصدار : ابراهيم

Establishment Date : 23-07-2009 تاريخ التأسيس : 23-07-2009

Issue Date : 23-07-2009 تاريخ الاصدار : 23-07-2009

Expiry Date : 23-07-2010 تاريخ الانتهاء : 23-07-2010

Share Type	Nationality	Names	No
سهم	الجنسية	الاسم	الرقم
Sponsor	UAE	مؤسسة التور للتجارة العامة والسجل التجاري	1000953
Owner	TURKEY	شركة بيت المساهمة والتجارة والصناعة	7834

Activities : All Kinds Of Building Projects
 Contracting - General Contracting Of
 Civil Construction
 أنشطة : مشاريع البناء بجميع أنواعها
 تشييد المباني
 مقاولات - مقاولات عامة
 مقاولات تشييد المباني

مقر : شارع الفراء - منطقة الصناعية - أبو ظبي

هذا وثيقة تعتبر بمثابة سجل تجاري

This Document is Considered as Commercial Register





Danir Ticaret ve Sanayi Ltd.Şti,
Bilim Cad. Şişli, Kat: No: 120
81310 Çankaya/07100000
Kızılkay M.D., 376 061 7780

ABU DABI TİCARET VE SANAYİ ODASI

ÜYELİK BELEGESİ

Üyelik No.: 468136
Barışlık No.: 266335

İkrisat Dairesi Ruhsat No.: 1167869

Abu Dabi Ticaret ve Sanayi Odası, 2005 yılı 27 sayılı Kanuna istinaden
Muhtelif Bina inşaatı ve Genel İnşaat Taahhüt alanında faaliyet göstermek üzere,
T.C. uyruklu,

Yapıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi-Abu Dabi
Tescil etmiştir.

Adres: Abu Dabi – Şarî Zayd Alsanî – Elekra - Sayf Mohammed Mabrek Almamsuri Binası
Ornakların uyruğu: T.C.
Statüsü: Yabancı Şirket Şubesi
Belge verilmiş tarihi: 23/07/2009
Geçerlilik süresi: 22/07/2010

Abu Dabi Ticaret ve Sanayi Odası
Resmî Mühür ve İmza.



0 E N 282389



الجمهورية العربية الليبية الشعبية الاشتراكية العظمى
اللجنة الشعبية العامة للصناعة والاقتصاد والتجارة



رخصة عامة رقم 010416796

صورة المرخص له إن كان
شخصاً طبيعياً

بعد الاطلاع على الطلب المقدم من عثمان سلجوق صويبا بالتميز
و على القاتون رقم 21 لسنة 1369
و بتقرير بعض الاحكام في شأن مزاولة الانشطة الاقتصادية و تعديلاته و لائحته التنفيذية و التشريعات ذات العلاقة
يرخص

للاخ الاسم رباحيا شركة بنيت ليبيا للمقاولات العامة والاستثمار العقاري المشتركة
بمزاولة للمقاولات والاستثمار العقاري
بالعمل الكائن شعبية طرابلس - مؤتمر الكرامة
أوصاف العمل مقر اداري فقط

مواعيد العمل المصرح بها تتراوح من أول شهر التمسور حتى اخر شهر الطسوير 08:30 / 15:30
مواعيد العمل المصرح بها تتراوح من أول شهر المصام حتى اخر شهر الفاتح 08:30 / 15:30

هذه الرخصة صالحة الى 2020/05/18
مع مراعاة ما يلي

- هذا الترخيص شخصي، ولا يجوز التنازل عنه لتغير
- لا يجوز للمرخص له أن يمارس نشاطا غير المتخصص عليه في الرخصة و لا يجوز إجراء أي تعديل أو تغيير
- على المرخص له تجديد الرخصة خلال الثلاثة اشهر السابقة على انتهائها
- على المرخص له في ممارسة نشاطه مراعاة القوانين و التوائح والقرارات المعمول بها

سددت عليها الرسوم بالإرسال رقم 7485233 بتاريخ 20. 5. 2010

بالتاريخ 5 025,000 دل بالحروف فقط خمسة الاف وخمسة وعشرين دينار

صدرت بتاريخ 2010/05/18 رئيس مكتب الترخيص الرئيسي

الموافق 20. 5. 2010



تجديد الرخصة

رقم الرخصة	تصاريح في	جسدت الرخصة الى	معدت عليها الرسوم بقيمة	بتاريخ	الطراز في حالة التجديد
------------	-----------	-----------------	-------------------------	--------	------------------------

شهادة العضوية Membership Certificate

رقم رخصة التجارة الإلكترونية ١١٢٧٨٩٩

رقم العضوية ٤٦٨١٣٦
الرقم الموحد ٢٦٦٦٣٣٥

ان غرفة تجارة و صناعة أبو ظبي بناء على قانونها رقم ٢٧ لعام ٢٠٠٥ م

قد سجلت شركة بابيت المساهمة للاشياء و الصناعة التجارة - اوبظبي
لممارسة النشاط
من الجنسية تركيا

مطوات مشاريع المبني بالموحها . المقاولات العامة للاشياءات المدنية

الغسوان
جنسية الشركاء
الشكل القانوني
صدرت بتاريخ

ابو ظبي - شارع زهد القاسم / القرا - دولة ميف محمد مبارك المنصوري
تركيا -
فرع شركة اجنبية
٢٠٠٩/٠٧/٢٣

٢٠١٠/٠٧/٢٢

ويسري مفعولها حتى تاريخ

غرفة تجارة وصناعة أبو ظبي

252389

الغرفة التجارية
THE SWISS FS CHAMBER
معكم سنواصل التقدم
With you we will go ahead



1969-2009



الغرفة التجارية
CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY OF THE STATE OF PALESTINE

الحكومة التونسية
وزارة الاقتصاد



مستخرج من السجل التجاري العام

رقم قيد : 16786
تاريخ قيد : 2009/12/06

مشاركة : نوعها : شركة
2034/12/06 وتنتهي في : 2009/12/06
مطلوب : 0917984696
الاسم التجاري للشركة المشاركة : شركة باييت ليبيا للمقاولات العامة والاستثمار العقاري المشاركة
اسمنا الشركة لتشاركية بموجب : عقد تأسيس
مطلوب مساهمها الراسميسي : طرابلس / طرابلس
المسؤولين :
المقرض الشركة / المشاركة : المقاولات والاستثمار العقاري

رأسمال المساهمة : 1 000 000,000
المطلوب : 300 000,000
نقدي : 0,000
عش : 0,000

رقم	الاسم	الجنسية	المساهمة	تاريخ تعيين	سجل الشركة	المقرض
01	عثمان مشعوق صويبا باعمار	تربية	رئيس مجلس الإدارة	2009/12/06	طرابلس	طرابلس
02	شاهان امحمد الزواجل	ليبيا	نائب رئيس مجلس الإدارة	2009/12/06	طرابلس	طرابلس
03	محمد كفايا باعصال	تربية	عضو مجلس الإدارة	2009/12/06	طرابلس	طرابلس
04	*****	*****	*****	*****	*****	*****
05	*****	*****	*****	*****	*****	*****
06	*****	*****	*****	*****	*****	*****
07	*****	*****	*****	*****	*****	*****
08	*****	*****	*****	*****	*****	*****

المستخرج قانوني :


رقم	الاسم	الجنسية	المساهمة	تاريخ تعيين	سجل الشركة	المقرض
01	عثمان مشعوق صويبا باعمار	تربية	رئيس مجلس الإدارة	2009/12/06	طرابلس	طرابلس

المشروع : رقم الوثيقة :

رقم الوثيقة	مجلس التعليم الثانوي	التاريخ للتصديق	التصديق	الموافق
01				
02				
03				
04				
05				

الملاحظات :

رقم الوثيقة : 3091814 بتاريخ : 2009/12/06
 رقم الترخيص : 2013/01/10 شهر : أيار الثاني سنة : 2013
 الصلاحية : 2014/01/10



الاسم :
 الوظيفة :
 التاريخ :



غرفة التجارة والصناعة والزراعة
طرابلس

شهادة إثبات قيد بالرفة

بناءً على طلب القيد الممورخ في 2009/12/07 عملاً بأحكام المادة 1331 من القانون رقم 23 لسنة (2010 م) بشأن النشاط التجاري وأحكام اللائحة التنفيذية للكاتب السباني عشر من هذا القانون فقد تم القيد بسجلات الرفة تحت رقم (5046) - شعبية رقم (17)

الاسم التجاري : شركة بايت ليبيا للمقاولات العامة والاستثمار العقاري والشركة
اسم صاحب النشاط : رئيس مجلس الإدارة / عثمان منجوق صويدي بتمام
شكلها القانوني : شركة مشتركة
عنوانها : طرابلس / وسفارة المدير شارع الانتصار رقم: 10
نوع نشاطها : المقاولات والاستثمار العقاري -

اعطيت هذه الشهادة لأستعمالها فيما يخوله القانون وهي صالحة الى : 2014 / 12 / 07

حررت بتاريخ :

الموافق : 2014/02/11

رئيس القسم

الموظف المختص



BANKA REFERANS LİSTESİ



HALKBANK

TÜRKİYE HALK BANKASI

Sermayesi : 1.250.000.000.-TL.

Birim : TİCARİ KREDİLER-2 DB.
Özü : Referans Mek.Teyidi.

Tarih : 28.08.2014
İşletimiz : BSK

GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. Ruhtım Cd.No:5134425 Karaköy / İSTANBUL

Aşağıda dökümü yapılan referans mektubunun Genel Müdürlüğünüze hitaben
MECİDİYEKÖY TİCARİ / İST ŞB. şubemiz tarafından düzenlendiğini
T.Halk Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü adına teyit ederiz.

Mektup Dökümü :
Şube : MECİDİYEKÖY TİCARİ / İST ŞB.
Lehder : YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A. Ş.
Tarih / No : 28.08.2014 / 0626 / 00000076
Mektup Nevi : Referans Mektubu
Serbest Mevduat : Değişken
İşin Konusu : VAN ALIŞVERİŞ MERKEZİ İNŞAATI

Kullanılmamış Nakit	: 101.500.000,00	YUZBİRMİLYONBEŞYUZALTMİŞBİN %00
Kullanılmamış G.Nakit	: 105.569.450,00	YUZBEŞMİLYONBEŞYUZALTMİŞDOKUZBİNDÖRTYUZELLİ %00
Kullanılmış Nakit	: 440.000,00	DÖRTYUZKIRKBIN %00
Kullanılmış G.Nakit	: 0,00	SIFIR %00

Tutarlar TÜRK LİRASI cinsindedir.
Yukarıdaki bilgileri müşterilerimizin isteği üzerine arz ederiz.

Saygılarımızla,


SELGIN SERAP KOÇAK
SERVİS YETKİLİSİ


ZEYNEP BOLU
BÖLÜM MÜDÜRÜ

ASLI GİBİDİR


T.C. HALKBANKASI
MECİDİYEKÖY TİCARİ ŞUBESİ

REFERANS MEKTUBU

Sayı:0626-0000076

İdarenin Adı : GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ruhtan Cd.No:51
34425
Karaköy / İSTANBUL

İsteklinin Adı
(Adı ve soyadı/Ticaret Ünvanı) : YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A. Ş.

İşin Konusu : VAN ALIŞVERİŞ MERKEZİ İNŞAATI

Serbest Revduat Tutarı : Değişken

KREDİLER

Kullanılmamış Nakit : 101,560,000.00
YUZBİRMİLYONBEŞYUZALTIYİĞİBİN 000

Kullanılmamış B.Nakit : 105,569.450.00
YUZBEŞMİLYONBEŞYUZALTIYİĞİDOKUZBİMDÖRTYUZELLİ 000

Kullanılmış Nakit : 440,000.00
DÖRTYUZKIRKBİN 000

Tutarlar TÜRK LİRASI cinsindedir.
Yukarıdaki bilgiler müşterimizin isteği üzerine hazırlanmıştır.
Bilgilerinizi arz ederiz.

28/08/2014

TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.
0626-MECİDİYEKÖY TİCARİ / İST 38.

Yetkili İmza
FEMİNE YOLAK
YÖNETİM YARDIMCISI

Yetkili İmza
ENDER KARAKÖY
YÖNETİM

BANKA REFERANS MEKTUBU

Tarih : 08/12/2014
Mektup No : 124

Verilecek İdarenin Adı : DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Adres : DOĞUŞ CENTER / MASLAK SARIYER / İSTANBUL

Müşteri : YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Adres : GAZETECİLER MAHALLESİ HİKAYE SOKAK NO7/4 ESENTEPE ŞİŞLİ İSTANBUL

İşin Konusu : GEBZE CENTER EK BİNALAR VE OTEL İNŞAATI

Üzerinde Kullama Bulunmayan Mevduatı	Kullanılmamış Krediler(TL)	
	Nakdi Kredi	Gayri Nakdi Kredi
DEĞİŞKEN	(18,567,640.33)	(80,000,000.00)
	(OnSekizMilyonBeşYüzAltmışYediBinAltyüzKek TL. Dörtüç Kr)	(SeksenMilyon TL.)

Yukarıdaki bilgiler müşterimizle isteği üzerine hazırlanmıştır. Bilgilerinize arz ederiz.

Saygılarımızla,
TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Osmanbey Şube

ARZU DÖNMEZ
Yönlük Yrd.

YÜKSEL GÖRGÜLÜ
Müdür

TEYİT YAZISI

Tarih : 08/12/2014
Sayı : 108

Muhatap : DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Adres : Maslak Mah. Ahil Evren Cad. No:4/23 34398 Maslak/Sarıyer/İstanbul

Bankanız müşterisi YAPIT İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. 'ın nezdinizdeki kullanılmamış kredileri nakit (Y/OsSekizMilyonBeşYüzAltmışYediBinAltıYüzKırk TL - OtuzÜç Kr) gayri nakit (Y/SeksenMilyon TL) olup, 08/12/2014 tarih ve 124 sayılı referans mektubu Osmanbey şubemize düzenlenmiştir.

Saygılarımızla,
TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK



LEVENT YENİKAYA
MÜDÜR



CENGİZ GÜLHAN
MÜDÜR

Mektup Tarihi : 08/12/2014
Mektup No : 124
Konu : GEBZE CENTER EK BİNALAR VE OTEL İNŞAATI

Üzerinde Kısıtlama Bulunmayan Mevduatı	KULLANILMAMIŞ KREDİ	
	NAKİT	G.NAKİT
DEĞİŞKEN	(18.567.640,33)	(80.000.000,00)
	(OnSekizMilyonBeşYüzAltmışYediBinAltıYüzKırk TL - OtuzÜç Kr)	(SeksenMilyon TL)

ASLI GİRİDİR
TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

Paran burada değerli.

ING BANK

BANKA REFERANS MEKTUBU

Tarih: 28.08.2014

MUHATAP: GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

İŞİN ADI: VAN ALIŞVERİŞ MERKEZİ İNŞAATI

İSTEKLİNİN ÜNVANI: YAPIT İNŞAAT SAN. VE TİC.A.Ş.

Serbest Mevduat	Nakit Kredi Limiti	Gayrinakit Kredi Limiti
763.952,32 TL	1.500.000 TL	11.000.000 TL

Yukarıdaki bilgiler müşterimizin isteği üzerine düzenlenmiş olup bankamız açısından herhangi bir taahhüt içermemektedir.


SAYGILARIMIZLA

ING BANK A.Ş.

Nisantaşı Şubesi
ING Bank A.Ş.
Nisantaşı Şubesi

Pınar BÜYÜKDİKBAŞ

Yönetmen



Hande İRKEN

Operasyon Yetkilisi





Gazeteciler Mah. Hikaye Sok. No:7/4 34394 Esentepe / ISTANBUL TURKIYE

Tel : +90 212 216 71 54 Faks : +90 212 216 42 95

www.yapitinsaat.com e-mail : yapit@yapitinsaat.com